

FV/ac

## ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PEL PLE DE L'AJUNTAMENT D'ALELLA

### IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Caràcter: ordinari  
Data: 27 d'octubre de 2011  
Horari: de 20 h a 21 h 35 min  
Lloc: Sala de Sessions de la Casa de la Vila

### ASSISTENTS

Sr. Marc Almendro i Campillo, regidor (ERC-SxA-AM)  
Sr. José Bardés Conesa, regidor (Gd'A)  
Sr. Francisco Javier Berzosa Hergueta, regidor (PP)  
Sra. Ana Fernández i Amela, regidora (ERC-SxA-AM)  
Sr. Andreu Francisco i Roger, alcalde-president (ERC-SxA-AM)  
Sr. Benjamí Izquierdo i Albella, regidor (CiU)  
Sr. Vicenç Llorca i Berrocal, regidor (CiU)  
Sra. Glòria Mans Cervantes, regidora (PSC-PM)  
Sra. Mercè Marzo Gómez, regidora (Gd'A)  
Sra. Maria Isabel Nonell i Torras, regidora (ERC-SxA-AM)  
Sr. Frederic Salas i Mañas, regidor (ERC-SxA-AM)  
Sra. Maria Teresa Vilaró i Comas, regidora (ERC-SxA-AM)  
Sra. Cristina Xatart i Alzina, regidora (CiU)

Assistits pel sotassignat secretari general de la Corporació, Sr. Félix-José Valdés Conde.

Assisteix a la sessió la Interventora de Fons, Sra. Cristina Calle Sanz.

## ORDRE DEL DIA

- 1.- Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària celebrada el dia 29 de setembre de 2011.
- 2.- Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió extraordinària celebrada el dia 6 d'octubre de 2011.
- 3.- Informe corresponent al tercer trimestre de l'any 2011 sobre compliment dels terminis per al pagament de les obligacions pendents emès conformement a l'establert per l'article 4 de la Llei 15/2010, de 5 de juliol.
- 4.- Proposta de l'Alcaldia sobre aprovació d'expedient de modificació de crèdit núm. 8/2011.
- 5.- Proposta de l'Alcaldia sobre aprovació d'expedient de modificació de crèdit núm. 9/2011.
- 6.- Proposta de l'Alcaldia sobre aprovació provisional de la modificació de l'article 7 de l'Ordenança Fiscal núm. 1 reguladora de l'impost sobre béns immobles.
- 7.- Proposta de l'Alcaldia sobre aprovació provisional de la modificació de l'Ordenança Fiscal núm. 3, reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
- 8.- Proposta de l'Alcaldia sobre aprovació provisional de la modificació dels articles 1 i 2 de l'Ordenança Fiscal núm. 7 reguladora de la taxa per llicència urbanístiques.
- 9.- Proposta de l'Alcaldia sobre aprovació provisional de la modificació de l'Ordenança Fiscal núm. 10 reguladora de la taxa pel servei de gestió de residus municipals.

- 10.- Proposta de l'Alcaldia sobre rectificació d'error en l'Ordenança Fiscal núm. 4 reguladora de l'impost d'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana.
- 11.- Proposta de l'Alcaldia sobre rectificació d'error en l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de la taxa per expedició de documents administratius.
- 12.- Proposta de la regidoria d'Emprenedoria sobre autorització de cessió dels drets de la concessió administrativa per a l'explotació del quiosc núm. 1 destinat a la venda de premsa.
- 13.- Proposta dels grups municipals de Convergència i Unió, Gent d'Alella i Partit Popular de Catalunya per a la reducció d'impostos i taxes municipals mitjançant la modificació de les Ordenances Fiscals per a l'exercici 2012.

Precs i preguntes.

## **DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ**

Al poble d'Alella, el dia 27 d'octubre de dos mil onze, essent les 20 hores, a la Sala de Sessions de la Casa de la Vila i sota la Presidència de l'Il·lm. Sr. alcalde, Andreu Francisco i Roger, es reuneix el Ple de l'Ajuntament en sessió pública ordinària.

Constatada l'existència del quòrum necessari per a la seva vàlida constitució, l'alcalde obre la sessió.

El Sr. alcalde manifesta que demanarien la inclusió de dues mocions per la via d'urgència, per tal d'afrontar o fixar un posicionament municipal davant de dos fets succeïts i posats en coneixement d'aquest Ajuntament la setmana passada.

La regidora Sra. Xatart manifesta que abans d'això i com a qüestió prèvia, ells demanarien al Sr. alcalde que retirés aquestes dues mocions per un defecte de forma. L'article 37 del ROM diu clarament, i li ho llegirà literalment: *"Un cop cursada la*

*convocatòria de la sessió ordinària, l'alcalde a iniciativa pròpia o a petició d'un grup polític podrà incorporar-hi noves mocions de caràcter urgent. La incorporació haurà de ser comunicada als membres de la Corporació amb un mínim de 24 hores abans de la celebració del Ple i s'hi acompanyarà una còpia de la moció i la justificació de la urgència".* Ells han rebut aquestes mocions, una a les tres de la tarda i l'altra també, que l'han rectificada a tres quarts de set de la tarda, i tampoc venia acompanyada de la justificació de la urgència. Per tant, en base a l'article 37, demanaria al Sr. alcalde que retirés aquestes dues mocions.

El Sr. secretari manifesta que sí, que és el que diu el ROM municipal.

El Sr. alcalde manifesta que sí, que sap llegir. I aleshores pregunta què passaria si les presenten avui.

El Sr. secretari manifesta que vulnerarien el ROM.

El Sr. alcalde manifesta que, doncs, si ho prefereixen, convocaran un Ple extraordinari per demà mateix per tal que es puguin aprovar aquestes dues mocions, tot i que, evidentment, les comentaran. Després faran la convocatòria.

El regidor Sr. Berzosa manifesta que entén que el termini de 24 hores exclou també el dia de demà, perquè en cap cas ha estat justificada la urgència d'aquestes dues mocions, i, com bé ha dit la portaveu de Convergència i Unió, han estat rebudes a les tres i escaig de la tarda, i, per tant, tampoc estarien en termini creu ell.

El Sr. alcalde manifesta que el que la urgència estigui justificada o no, en qualsevol cas, si el Ple el volen fer a dos quarts de nou, demà, doncs estaran encantats d'estar aquí.

El Sr. secretari manifesta que el que suposa que vol dir el Sr. alcalde és convocar un Ple extraordinari i urgent només per al tractament d'aquestes dues mocions, no la inclusió fora de l'ordre del dia, sinó la convocatòria d'un Ple i urgent, que és diferent.

El regidor Sr. Berzosa manifesta que ho ha entès, però pregunta al Sr. alcalde si realment creu que les despeses econòmiques que suposa un Ple, per les compensacions o les retribucions que tenen, es corresponen amb la urgència d'aquestes mocions, que simplement són de protesta de cert contingut polític. Realment si mereix fer aquesta despesa, en aquesta situació de crisi, per una qüestió purament, no sap si personal o partidista? Realment, mereix la pena?

El Sr. alcalde manifesta que, en qualsevol cas, el cost dependrà d'ells, de si volen que es convoqui un Ple extraordinari o no per tractar aquests temes, o els poden tractar avui en aquesta sessió.

La regidora Sra. Xatart manifesta que entén que depèn absolutament del Sr. alcalde, perquè ell és el que està incomplint el ROM. El Sr. alcalde ha apurat fins a última hora per presentar-los aquestes mocions quan ha tingut cinc dies, igual que com quan ells van fer la seva, i, per tant, depèn absolutament del Sr. alcalde que convoqui o no el Ple. Ella, un Ple extraordinari, no el pot convocar, i, per tant, ell mateix.

El Sr. alcalde manifesta que per això mateix, si ells creuen que cal un nou Ple per presentar aquestes dues mocions, doncs així procediran. És tan fàcil o tan difícil com això mateix.

El regidor Sr. Berzosa manifesta que és tan fàcil o tan senzill com complir el seu propi Reglament Orgànic Municipal. Si el Sr. alcalde es pretén saltar les seves pròpies normes, evidentment, ell pot convocar el que vulgui i després respondrà on correspongui donar responsabilitats o donar explicacions. És tan senzill com que el Sr. alcalde els està demanant ara que, per no convocar un Ple extraordinari, que és el que pretén i pot fer

perquè té la potestat per fer-ho, amb independència de les despeses econòmiques que això suposi a aquest Ajuntament, ell pot fer-ho, però per no convocar aquest Ple extraordinari i estalviar aquests diners que ell pretén gastar els està invitant a incomplir la llei. És així? Doncs que consti en acta.

El Sr. alcalde manifesta que el regidor Sr. Berzosa ho podrà considerar com cregui oportú. Ara, si ells creuen oportú que cal fer un nou Ple, doncs el convocaran per demà mateix per tractar aquests dos temes que no sap si desconeix o no, perquè no volen tractar-los. En qualsevol cas, si aquesta és la seva voluntat doncs així ho faran.

El regidor Sr. Berzosa manifesta que no es tracta de la seva voluntat, es tracta que el Sr. secretari ha donat la seva opinió jurídica i tractar aquestes dues mocions en aquest Ple és il·legal perquè incompleix el ROM. Simplement és això, no es tracta de la seva voluntat. Es tracta que es compleix la llei o no es compleix la llei.

El Sr. alcalde manifesta que, per tant, és la voluntat d'ells que es compleixi la llei o aquesta norma. Per tant, cap problema, convocaran un Ple per demà per tractar aquests temes que sembla que els molesten tant.

La regidora Sra. Xatart manifesta que si el Sr. alcalde els vol explicar el per què de la urgència, ja que hi són.

El Sr. alcalde manifesta que el per què de la urgència, doncs, que si ells mateixos no la veuen, ells sabran. En qualsevol cas, pel que fa a la moció de salut, estan parlant de la retirada del servei de pediatria del CAP d'Alella. Ja saben que el servei es prestarà des del Centre d'Atenció Primària del Masnou, no cal que li ho expliqui, però sí que es prestarà des de l'1 de novembre, que creu que deu ser dimarts de la setmana vinent. Per començar aquesta. I pel que fa a l'habitatge públic de Cal Doctor, doncs que la Generalitat va anunciar que, des del 19 d'octubre, posava a la venda el sòl i els edificis d'habitatge públic de lloguer de l'àmbit de Cal Doctor. Per tant, creuen que cal actuar de manera

ràpida per intentar impedir aquesta venda. Si no ho entenen urgent cap problema. Per tant, convocaran per demà a dos quarts de nou aquest Ple.

La regidora Sra. Vilaró manifesta que ella renuncia a la seva percepció del Ple de demà.

El Sr. alcalde manifesta que dóna les gràcies a la regidora Sra. Vilaró.

A continuació es passen a tractar els assumptes inclosos a l'ordre del dia, recaient sobre aquests punts els acords que a continuació s'indiquen:

**1.- APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA 29 DE SETEMBRE DE 2011.-**

La regidora Sra. Marzo manifesta que ella volia demanar si a la pàgina 26, línia 18, "un 142% de diferència" hauria de dir "un 42% de diferència" i després a la pàgina 37, línia 23, allà on diu "La tinent d'alcalde Sra. Nonell manifesta que si es vota en contra s'incompleix una llei.". Això també després ho ratifica el regidor Sr. Almendro. Voldria que el secretari ho aclarís si varen o no incomplir una llei. No sap si els regidors eludits volen pronunciar-se al respecte. En qualsevol cas, si que els agradaria que constés en acta tant el que manifesti el secretari com la seva voluntat de no incomplir cap llei.

El Sr. secretari manifesta que aquest punt és l'aprovació de l'esborrany de l'acta, no és una manifestació del secretari.

La regidora Sra. Marzo manifesta que és correcte, però atès que hi ha una afirmació que no és afirmació verídica.

El Sr. secretari manifesta que pensa que no és el lloc que informi el secretari sobre l'esborrany d'una acta, sobre si és o no una afirmació legal.

La regidora Sra. Marzo manifesta que sí, però en el benentès que no es va incomplir cap llei i en el benentès que en l'acta queda reflectit que sí.

El Sr. secretari manifesta que queda reflectida l'opinió d'un regidor o d'una regidora en aquest cas.

La regidora Sra. Marzo manifesta que d'acord, però si aquesta opinió és una opinió, no és una realitat.

El regidor Sr. secretari manifesta que és una opinió és clar.

La regidora Sra. Marzo manifesta que no és una realitat, això és el que demana al secretari.

El Sr. secretari manifesta que és una opinió en el transcurs d'un debat que fa la regidora.

La regidora Sra. Marzo manifesta si queda clar que no van incomplir cap llei votant en contra.

El Sr. secretari manifesta que no, que ell creu que no ha incomplert cap llei votant-hi en contra, està clar.

El regidor Sr. Berzosa manifesta que a la pàgina 14, línia 18, allà on diu "El 7% és pràcticament el 50%" hauria de dir "Els 7,3 milions d'euros són pràcticament el 50%".

La Presidència sotmet a votació l'aprovació de l'acta de la sessió ordinària de 29 de setembre de 2011, la qual s'aprova per unanimitat amb les esmenes formulades per la regidora Sra. Marzo i el regidor Sr. Berzosa.



**2.- APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA 6 D'OCTUBRE DE 2011.**- La Presidència sotmet a votació l'aprovació de l'acta de la sessió extraordinària de 6 d'octubre de 2011, la qual s'aprova per unanimitat.

**3.- INFORME CORRESPONENT AL TERCER TRIMESTRE DE L'ANY 2011 SOBRE COMPLIMENT DELS TERMINIS PER AL PAGAMENT DE LES OBLIGACIONS PENDENTS EMÈS CONFORMEMENT A L'ESTABLERT PER L'ARTICLE 4 DE LA LLEI 15/2010, DE 5 DE JULIOL.**- El Sr. alcalde ret compte de l'informe, el qual literalment diu:

“De conformitat amb allò establert a l'article 4 de la llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la llei 3/2004 de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures contra la morositat en les operacions comercials;

NORMATIVA APLICABLE:

- Llei 15/2010 per la qual s'estableixen operacions de lluita contra la morositat
- Llei 30/2007 de contractes del sector públic
- Reial decret 1496/2003, de 28 de novembre, pel qual s'aproven el reglament pel qual es regulen les obligacions de facturació i es modifica el reglament de l'impost sobre el valor afegit.

Primer.- D'acord amb la llei 15/2010, el registre de factures s'ha de configurar com un registre comptable auxiliar obligatori per a les Entitats locals.

El compliment del termini en els pagaments, és d'aplicació a tots els pagaments entre empreses i l'administració local segons la llei 30/2007 de contractes del sector públic. També és aplicable a les factures o documents justificatius respecte

dels que hagin transcorregut més de tres mesos des de la seva anotació en el citat registre i no s'hagi tramitat l'expedient d'aprovació de la despesa i reconeixement de l'obligació o s'hagi justificat per l'òrgan gestor l'absència de la seva tramitació, en un mes des de l'entrada al registre de factures.

Segon.- la Llei 15/2010 estableix com a terminis de pagament els següents:

Dates	Terminis ( a comptar des de l'exp. de la cert. obres o registre entrada factures)
7/17/2010 -31/12/2010	55 dies
1/1/2011-31/12/2011	50 dies
1/1/2012-31/12/2012	40 dies
1/1/2013-endavant	30 dies

Tercer.- Trimestralment s'haurà d'emetre informe sobre el compliment de terminis per al pagament de les obligacions, que inclourà necessàriament nombre i quantia global d'obligacions pendents amb incompliment de termini.

És a dir, s'hauran d'emetre el 31 de març, 30 de juny, 30 de setembre, i 31 de desembre.

Quart.- L'informe trimestral s'haurà de subjectar als següents tràmits:

1. Traslladar-ho al Ple.
2. Traslladar-ho a la Direcció General de Coordinació Financera amb les entitats locals, com a òrgan competent del Ministeri d'Economia i Hisenda.
3. Traslladar-ho a la Direcció General de Política Financera de la Generalitat de Catalunya.
4. El Ple, en el termini de 15 dies a la sessió en què s'hagi debatut l'informe trimestral, publicarà un informe agregat de la relació de factures i documents agrupats pel seu estat de tramitació, tot i no dir la llei la forma de publicitat específica.

Cinquè.- S'acompanya Annex 1 amb quadre-llistat sobre compliment dels terminis i resum de nombre i quantia global de les obligacions pendents amb incompliment de termini.

Sisè.- Així mateix s'acompanya Annex 2 amb la relació de factures, que han estat enregistrades al registre de factures fa més de tres mesos sense que hi hagi hagut reconeixement de l'obligació. Així com la mateixa relació agrupada per estat de tramitació Annex 3.”

El Sr. alcalde manifesta que aquest informe el que diu és que hi ha, en principi, a pagament fora de termini, un total de 73 documents per un import de 99.697€, i que els documents que han estat més enllà dels tres mesos a l'hora del pagament sumen un total de 12 i de 20.773€, un grapat dels quals ja han quedat resolts a data d'avui, i que no ho estaven a 30 de setembre. S'ha canviat el format de l'informe en funció del que s'està sol·licitant a títol estadístic per part del Ministeri, i parla d'un període mitjà de pagament de 60,79 dies. Recorda que la llei obliga que siguin a 50 dies el pagament d'aquestes factures.

El Ple acorda quedar assabentat de l'informe corresponent al tercer trimestre de l'any 2011 sobre compliment dels terminis per al pagament de les obligacions pendents, emès conformement a l'establert per l'article 4 de la Llei 15/2010, de 5 de juliol.

**4.- PROPOSTA DE L'ALCALDIA SOBRE APROVACIÓ D'EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE CRÈDIT NÚM. 8/2011.**- El Sr. alcalde ret compte de la proposta de l'Alcaldia, la qual literalment diu:

“Per poder atendre les despeses que es detallen a continuació, per a les quals la consignació en el pressupost ordinari actual és insuficient, cal tramitar l'expedient de modificació de crèdit per mitjà de crèdit extraordinari finançat amb baixes en la dotació d'altres partides i romanent per despeses generals amb subjecció a les disposicions vigents.

S'han examinat els crèdits de l'esmentat pressupost que es poden reduir sense pertorbació del servei, i s'ha proposat la modificació de crèdit mitjançant:

Consignació de despeses amb crèdits en baixa :

<b>PARTIDA</b>	<b>DESCRIPCIÓ</b>	<b>BAIXES €</b>
<b>03 920 46500</b>	<b>HONORARIS SERVEI ENGINYERS</b>	<b>3000</b>
<b>10 920 46700</b>	<b>CONSORCI DO ALELLA</b>	<b>1800</b>
<b>11 337 62600</b>	<b>JOCS ELECTRÒNICS</b>	<b>500</b>
<b>12 231 48003</b>	<b>AJUTS PSICOPEDAGÒGICS</b>	<b>4000</b>
<b>12 323 22700</b>	<b>CITE</b>	<b>3500</b>
<b>TOTAL</b>		<b>12800</b>

Financiació amb romanent de tresoreria:

<b>PARTIDA</b>	<b>DESCRIPCIÓ</b>	
<b>87000</b>	<b>ROMANENT DG</b>	<b>280000</b>
<b>TOTAL</b>		

Consignació de despeses amb crèdits en alta :

<b>PARTIDA</b>	<b>DESCRIPCIÓ</b>	<b>ALTES €</b>
<b>10 943 46700</b>	<b>CONSORCI DO ALELLA</b>	<b>1800</b>
<b>12 230 48001</b>	<b>KITS CREU ROJA</b>	<b>4000</b>
<b>12 942 46200</b>	<b>CITE (AJUNT. MASNOU)</b>	<b>7000</b>
<b>19 155 61900</b>	<b>TRAM B DE LA RIERA</b>	<b>280000</b>
<b>TOTAL</b>		<b>292.800</b>

FONAMENTS DE DRET

Per tot això, aquesta Alcaldia proposa al Ple l'adopció del següent acord:

Aprovar la modificació de crèdit 8/2011 per mitjà de crèdit extraordinari, que serà publicada al BOP durant 15 dies durant els quals s'hi podran interposar reclamacions. En cas contrari, esdevindrà definitivament aprovada.”

El Sr. alcalde manifesta que aquesta modificació de crèdit el que fa és, majoritàriament, ajustar partides que saben que no es consumiran per acabar de dotar-ne d'altres que sí, i acabar d'ajustar, bàsicament, la creació de tres partides per fer uns pagaments que inicialment estaven previstos com a pagament de despeses corrents i que es faran com a transferències, com a subvencions. I, en això, hi ha una incorporació de romanent de 280.000€ destinades a l'execució o a la possible licitació de les obres del tram B de la Riera, el tram que va entre Marià Estrada i el Pou Sorrer. Aquesta modificació puja en total 292.800€, 12.800€ de moviments entre partides i 280.000€ d'incorporació de romanent.

La regidora Sra. Xatart manifesta que ells hi votaran en contra perquè continuen entenent que hi ha una mala planificació. I també, entre altres coses, perquè li continuen sorprenent partides com “ConSORCI DO Alella”, que només són 1.800€, però en el mes de juliol van demanar al Sr. alcalde tota una sèrie de documentació del Consorci DO Alella, que els expliqués per què estaven dotant aquestes partides, per què estaven posant-hi números, i va dir que ja els ho donaria. Va passar el mes d'agost, i en el Ple de setembre se li va tornar a recordar, i el Sr. alcalde va continuar dient que sí, i estan en el Ple d'octubre i no saben per què amb dos anys han posat 143.000€ al Consorci DO Alella. Quan ho sàpiguen, potser li podran aprovar les modificacions.

El Sr. alcalde manifesta que la regidora Sra. Xatart el disculparà, li ha enviat avui la documentació que es va comprometre a enviar-li en el Ple de juliol, i que recorda que, durant el Ple de juliol, va avorrir bastant el públic explicant exactament el que feien

apostant pel Consorci DO Alella. Si la regidora Sra. Xatart no ho veu amb la visió estratègica amb què ells ho veuen, doncs, com li deia abans, què hi faran. Però és una aposta estratègica d'Alella per al territori de la DO Alella. I sí, hi ha aquí 1.800€ que surten d'una partida que era dels diners destinats a aquest mateix Consorci per tal de separar el que és l'aportació extraordinària del que és la quota que els correspondria com a municipi.

La regidora Sra. Xatart manifesta que estarà encantada de veure l'estratègia quan el Sr. alcalde li deixi veure els papers.

El Sr. alcalde manifesta que la regidora Sra. Xatart ho hagués pogut veure, perquè el pla de foment que es va encarregar està en aquest Ajuntament des de fa molt de temps i ella hi tindrà accés, com han tingut els diferents representants de cada municipi en la darrera assemblea, del document que se'ls va presentar amb tota l'explicació del que s'està fent i del que es farà.

La regidora Sra. Xatart manifesta que perfecte, i que, revisant els correus, avui no ha rebut res sobre això. Per tant, si li reenvia, li ho agrairà.

El Sr. alcalde manifesta que sàpiga que li ha enviat.

La regidora Sra. Marzo manifesta que ells, com que pensen que tampoc molta estratègia amb aquests mil i escaig euros se'n farà, no entraran a valorar això, però sí entraran a valorar la destinació d'aquests diners al tram B de la riera, perquè és una inversió important, són 280.000€. I tornen a trobar-se una mica amb el que es van trobar en el primer tram que es va arranjar, és a dir, a no prioritzar aquells trams de la riera que segurament estan pitjor i anar a tocar aquesta part per un criteri que desconeixen quin és, perquè segueixen sense treballar amb planificacions sabent quines inversions en realitat en aquest mandat es trobaran. Per tant, ara es pot fer això amb aquesta modificació de crèdit, però per a ells això és una manca de planificació i, sobretot, és

una manca d'atenció a altres obres que, des del seu punt de vista, seria més prioritàries fer.

A continuació, la Presidència sotmet a votació la proposta. Hi voten a favor el Sr. alcalde, els tinents d'alcalde Sres. Mans i Nonell, i Sr. Salas, i els regidors, Sres. Fernández i Vilaró, i Sr. Almendro; hi voten en contra els regidors Sres. Marzo i Xatart, i Srs. Bardés, Berzosa, Izquierdo i Llorca. En conseqüència s'aprova la proposta.

**5.- PROPOSTA DE L'ALCALDIA SOBRE APROVACIÓ D'EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE CRÈDIT NÚM. 9/2011.-** El Sr. alcalde ret compte de la proposta de l'Alcaldia, la qual literalment diu:

“Per poder atendre les despeses que es detallen a continuació, per a les quals la consignació en el pressupost ordinari actual és insuficient, cal tramitar l'expedient de modificació de crèdit per mitjà de transferències de crèdit amb subjecció a les disposicions vigents.

S'han examinat els crèdits de l'esmentat pressupost que es poden reduir sense pertorbació del servei, i s'ha proposat la modificació de crèdit mitjançant:

Consignació de despeses amb crèdits en baixa :

<b>PARTIDA</b>	<b>DESCRIPCIÓ</b>	<b>BAIXES €</b>
<b>01 912 11000</b>	<b>RETRIBUIONS B. PERSONAL EVENTUAL</b>	<b>3000</b>
<b>01 920 22604</b>	<b>ASSESSORIES I HONORARIS PROFESSIONALS</b>	<b>2500</b>
<b>01 920 48908</b>	<b>INDEMNITZACIONS A PARTICULARS</b>	<b>4350</b>
<b>05 932 22708</b>	<b>SERVEIS DE RECAPTACIÓ A FAVOR DE L'ENTITAT</b>	<b>5000</b>
<b>11 337 62502</b>	<b>MOBILIARI I ESTRIS DEL PUNT D'INFORMACIÓ JUVENIL</b>	<b>1000</b>
<b>11 337 62600</b>	<b>JOCS ELECTRÒNICS</b>	<b>500</b>

<b>16 924 48100</b>	<b>BEQUES PER ESTADES SOLIDÀRIES</b>	<b>1175.22</b>
<b>16 924 22700</b>	<b>PROMOCIÓ COOPERACIÓ INTERNACIONAL</b>	<b>5824.78</b>
TOTAL		23350

Consignació de despeses amb crèdits en alta :

<b>PARTIDA</b>	<b>DESCRIPCIÓ</b>	<b>ALTES €</b>
03 171 22718	MANTENIMENT PARCS I JARDINS	10.000
07 942 46301	TRANSFERÈNCIA MANCOM. DE SERVEIS	350
17 341 22704	CONTRACTACIÓ SERVEIS ESPORTIUS	6000
16 924 48900	SUBVENCIONS FONTS CATALÀ COOPERACIÓ	7000
TOTAL		23350

#### FONAMENTS DE DRET

Les transferències proposades afecten diferents grups de funció i no afecten els crèdits ampliables, ni els crèdits extraordinaris atorgats en l'exercici.

Les partides que es proposa minorar no han estat incrementades mitjançant suplementos o altres transferències. Tampoc procedeixen de crèdits incorporats com a conseqüència de romanents no compromesos procedents de pressupostos tancats, ni han estat objecte de cap minoració, com a conseqüència de transferències anteriors.

No hi ha cap compromís de despesa que impedeixi la modificació de les partides que es proposa minorar.

Es compleixen l'article 180 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, i l'article 41 del Reial decret 500/1990.

Per tot això, aquesta Alcaldia proposa al Ple l'adopció del següent acord:



Aprovar la modificació de crèdit 9/2011 per mitjà de transferències de crèdit, que serà publicada al BOP durant 15 dies durant els quals s'hi podran interposar reclamacions. En cas contrari esdevindrà definitivament aprovada.”

El Sr. alcalde manifesta que, aquesta modificació de crèdit, el que comporta és un moviment entre partides que saben que no s'exhauriran per dotar altres partides que sí que necessiten recursos per arribar fins a final d'any, i que comporta un moviment total de 23.350€.

A continuació la Presidència sotmet a votació la proposta. Hi voten a favor el Sr. alcalde, els tinents d'alcalde Sres. Mans i Nonell, i Sr. Salas, i els regidors, Sres. Fernández i Vilaró, i Sr. Almendro; hi voten en contra els regidors Sres. Marzo i Xatart, i Srs. Bardés, Berzosa, Izquierdo i Llorca. En conseqüència s'aprova la proposta.

**6.- PROPOSTA DE L'ALCALDIA SOBRE APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ DE L'ARTICLE 7 DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. 1 REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES.**- El Sr. alcalde ret compte de la proposta de l'Alcaldia, la qual literalment diu:

“Es proposa al Ple municipal l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar provisionalment la modificació de l'article 7è de l'ordenança fiscal núm. 1, reguladora de l'impost sobre béns immobles, quedant redactat en els termes següents:

**Article 7 - Determinació de la quota, els tipus impositius i el recàrrec**

1.- La quota íntegra de l'impost és el resultat d'aplicar a la base liquidable el tipus de gravamen.

2.- El tipus de gravamen serà 0'74 per cent quan es tracti de béns urbans i el 0'70 per cent quan es tracti de béns rústics.

3. - El tipus de gravamen aplicable als béns immobles de característiques especials serà l'1,3 per cent.

4.- La quota líquida s'obtindrà minorant la quota íntegra en l'import de les bonificacions previstes en els articles 4 i 5 d'aquesta ordenança.

Segon.- Indicar que el text d'aquesta ordenança fiscal és coincident en tot allò que constitueix prescripció legal d'obligatòria i general aplicació amb el model aprovat per la Diputació de Barcelona i publicat al Butlletí Oficial de la Província de 29 de setembre 2011.

Tercer.- Exposar al públic aquest acord pel termini de 30 dies mitjançant la publicació de l'anunci corresponent al Butlletí Oficial de la Província i la seva col·locació al tauler d'anuncis de la Corporació, a l'efecte de la presentació de reclamacions o al·legacions, considerant-se l'acord elevat a definitiu en el supòsit que no se'n formulés cap en l'esmentat període.

Quart.- En el supòsit que no es formulessin reclamacions o al·legacions, publicar al Butlletí Oficial de la Província els acords elevats a definitius i el text íntegre de les modificacions aprovades, les quals entraran en vigor l'1 de gener de 2012.

Això no obstant, el Ple municipal, amb el seu superior criteri, resoldrà.”

El Sr. alcalde manifesta que el que es proposa per a l'any vinent és la modificació del coeficient de l'IBI perquè aquest passi del 0,72 al 0,74. Aquest augment comporta un

increment del 2,7% del rebut de l'IBI. La resta de tributs i impostos, i de taxes directes, queden congelades a zero. I recorda que la taxa de la brossa i la taxa de guals estan congelades des de l'any 2005. Que l'impost sobre circulació de vehicles està congelat des de l'any 2007. I que, sobre el total dels ingressos per aquesta via d'aquests quatre tributs municipals que comporten un total d'ingrés de 5,6 milions d'euros, aquest increment de l'IBI d'aquests dos punts comportarà uns majors ingressos de 115.000€ per a les arques municipals, que, si es valoren sobre els 5,6 milions previstos d'ingressos, fa que hi hagi un increment pel que fa a aquesta tributació en les llars d'un 2% que estarà per sota de l'IPC. I aquests 110.000 o 115.000€ doncs vindran a compensar, en una lleugera mesura, el decrement que es produirà per part de les aportacions econòmiques tant de l'Estat com de la Generalitat de Catalunya, més enllà de la Diputació. Per fer-los una referència relativa, es preveu un decrement dels ingressos, a hores d'ara encara per tancar el pressupost, però treballant el pressupost d'ingressos municipals, del voltant, si no es fes aquesta intervenció, al voltant del mig milió d'euros. Aquests 115.000€ ajudaran que aquest decrement no sigui tant. I, per posar un referent, aquest import seria l'equivalent al que l'Estat els reclama, si divideixen els diners en cinc anys, a les aportacions de més que va fer durant els exercicis 2008 i 2009 a l'Ajuntament, i que, ara, els diferents ajuntaments de tot el país han de retornar. Esperen que el de 2009 també en còmodes terminis de cinc anys a l'Estat. O, simplement, fer una aproximació del que significarà, entenen la reducció que hi ha hagut del Fons de Cooperació Local de la Generalitat que comportarà, aproximadament, uns 35.000€ de menys, o la participació en els tributs de l'Estat de l'Ajuntament que són uns 40.000€, o la desaparició de la subvenció que tenien de la Generalitat pel transport públic de 25.000€, o la reducció en les subvencions a la llar d'infants que comporta 12.000€ menys, esperen a data d'avui. Per tant, proposen que hi hagi aquest increment d'aquests 0,2 punts, un 2,7% d'increment de l'IBI.

La regidora Sra. Xatart manifesta que és evident que li votaran en contra. Ella li faria una pregunta, i és, de veritat que l'única mesura que ha trobat el Sr. alcalde per pal·liar o per compensar el decrement dels impostos que els arribaran és amb la pujada d'impostos? És l'única manera que ha trobat el Sr. alcalde, no n'ha trobat cap altra? També, li recordarà

que està fent un incompliment electoral seu, ja que tant el Sr. alcalde com la tinent d'alcalde Sra. Mans, del PSC, recorda que en més d'una, de dues, i de tres ocasions, que van dir reiteradament que no apujarien els impostos. I si això no és apujar impostos, no sap què dir. Creu que ara no toca. Aquest no és el moment, és evident que no ho és. És el moment de buscar altres solucions, li diu al Sr. Francisco. És el moment d'arremangar-se molt més les mànigues i veure com el Sr. alcalde fa el pressupost, que suposa que els el presentarà quinze dies abans o una setmana. Creu que està absolutament fora de lloc.

La tinent d'alcalde Sra. Mans manifesta que ella creu que és el moment de ser més solidaris i de no retallar per on no toca.

La regidora Sra. Xatart manifesta que ja, però que el que acaba de dir la tinent d'alcalde Sra. Mans segur que no toca.

El Sr. alcalde manifesta que, en qualsevol cas, si la regidora Sra. Xatart entén que el que estan fent aquí és apujar impostos, si l'hagués escoltat durant la campanya, només una mica, no calia atentament, ells el que van dir és que no s'apujaria la pressió fiscal. I la pressió fiscal impliquen termes monetaris. És a dir, ells, el que estan fent és sí ajustar l'IBI, sí no tocar cap altra taxa i impost, i que aquest increment monetari està per sota de l'IPC previst. Per tant, la regidora Sra. Xatart farà servir el discurs que vulgui, però aquesta és la realitat. I la solució, si ella entén que apujar aquests 110.000€ és apujar impostos, doncs no ho sap, però li recomanaria que mirés el que han fet els municipis de l'entorn on l'Alcaldia la tenen els representants del partit de la regidora Sra. Xatart, on, entre altres coses, per exemple al Masnou, s'ha creat una taxa de clavegueram, i l'han apujat un 3,2%, o a Premià de Dalt, que diu que ha baixat la pressió fiscal, ha augmentat un 2,9% el seu IBI i la taxa de residus un 2%, més enllà de tenir l'impost de vehicles en el màxim possible, que no és el seu cas. En qualsevol cas, ell respecta l'opinió de la regidora Sra. Xatart, faltaria més, i que ella la pot argumentar com vulgui, però aquesta és la proposta que des del govern es fa per a l'any 2012.

La regidora Sra. Xatart manifesta que només li volia dir que ella és regidora de l'Ajuntament d'Alella, i, per tant, a ella qui li preocupa és el poble, Alella. I després com és això, ajustar l'IBI? Mare de Déu.

El Sr. alcalde manifesta que potser que no posin el nom de Déu pel mig.

La regidora Sra. Marzo manifesta que ells haguessin volgut que, aquest exercici de modificar aquest article concret sobre l'IBI, fos més en el sentit d'acompanyar els temps que viuen, i que hagués servit també per proposar una sèrie de bonificacions a col·lectius que ho puguin necessitar. En un càlcul, la Interventora li comentava que les bonificacions que en aquest moment s'apliquen tenen un pes de 9.000€ o 10.000€, per tant, de recorregut, entén que n'hi ha per afavorir alguns col·lectius que ho poden estar passant malament. En aquest sentit, hi ha les propostes que ells hi han incorporat després, i que veuran més endavant. Home, si es canvia el gravamen i apuja aquests punts que al final suposa un increment del 2%, de l'increment que sigui, home, l'IBI puja i això no es pot dir que no és així. I si en un programa electoral ells diuen que no apujaran la pressió fiscal, la gent el que entén és que no se li apujaran els impostos, entén. Per tant, ella no s'atreveix a dir si incompleix o no incompleix; no dubta que els números que fa el Sr. alcalde són els que diu; i no sap si això vol dir també que poden no rebre subvencions l'any que ve per altres conceptes que tenen previstos, no ho sap. Però com que en aquests moments encara no tenen una proposta de pressupost per al 2012 per poder-hi treballar, pensa que el més assenyat és no aprovar aquest increment.

El Sr. alcalde manifesta que si després han de, que suposa que sí, discutir les propostes de la regidora Sra. Marzo, totes les que fan referència a l'IBI són directament il·legals ja que utilitzaven aquest terme sobre la inclusió o no de la moció. Sí que són propostes de molt bona voluntat, però que per llei no es poden aprovar.

El regidor Sr. Berzosa manifesta que insistirà una mica amb el que han comentat les seves companyes de CiU i Gent d'Alella, en el sentit que, al final, el que preocupa o

importa al ciutadà, o percep com augment de la pressió fiscal o no, és si ha de rascar-se més o menys la butxaca. I el Sr. alcalde el que pretén és que es rasqui la butxaca, que tots els veïns d'Alella es rasquin més la butxaca, perquè ell segueixi mantenint el seu nivell de despesa. Potser si no s'embarqués en aventures com el projecte o l'obra del Casal d'Alella de més de 7 milions d'euros no seria necessari estrènyer les butxaques dels veïns, potser. Potser si el Sr. alcalde racionalitzés més l'execució del pressupost, tampoc hauria de traslladar el manteniment del nivell de despesa d'aquesta Ajuntament als veïns. Potser si a l'hora d'elaborar el pressupost, el Sr. alcalde ho fes d'una altra manera, comptés, almenys, més i millor amb els seus companys regidors de l'equip de govern, probablement, potser, tampoc hauria de traslladar el manteniment de la seva despesa als veïns. I ja que el Sr. alcalde ha entrat a fer una valoració de la moció, que després defensaran des dels tres grups d'oposició per abaixar els impostos, perquè ells sí que creuen que en la situació de crisi un mecanisme que incentiva l'economia, fomenta el treball, i atén a les persones, és reduir els impostos. Tots els impostos, l'IBI que ells pretenen apujar i la resta d'impostos i taxes municipals. Aquesta és la forma d'ajudar els veïns en situació de crisi, li diu al Sr. alcalde, aquesta és la forma. Aquesta és la forma sensata, la reducció d'impostos. Però el Sr. alcalde no, ell està per apujar-los. De veritat, li demana al Sr. alcalde que faci una reflexió i que racionalitzi la despesa d'aquest Ajuntament. Que descarti despeses innecessàries o inoportunes. Perquè pot ser que el Casal, tot i ser necessari, potser no amb el volum que pretén el Sr. alcalde, no sigui oportú fer-lo ara. Ha de pensar les coses abans de repercutir la pressió fiscal dels veïns, perquè, també, li recorda que ha incrementat l'import de les sancions de les multes coercitives d'infraccions del reglament de circulació. Ja està bé de traslladar el manteniment de les seves despeses o de les seves obres, als seus veïns.

El Sr. alcalde manifesta que aquí, ja ho ha dit abans, no van a tocar la fiscalitat municipal per mantenir el nivell de despesa. Ja li ha avançat que, malgrat aquest increment, el pressupost municipal ordinari, es veurà reduït entre 300 i 400.000€, pendent d'acabar d'afinar. I, per tant, que no pateixi, perquè ja ajustaran i estan treballant en l'ajust de la despesa municipal i dels serveis, que, per tant, ofereixen a la

ciutadania. I que no pateixi, que si han d'eliminar algunes despeses supèrflues ja ho faran. I, en qualsevol cas, aquesta proposta que presenten d'ordenances fiscals no té res a veure amb si el Casal es fa o no es fa. Estan parlant de mantenir un nivell de serveis o intentar mantenir un nivell de serveis per a la ciutadania. I si, com el regidor Sr. Berzosa adduïa, tan mala gestió pressupostària han estat fent durant aquests anys, ell creu que més enllà de l'opinió del regidor Sr. Berzosa, les dades i els números contradiuen aquest parer seu. I quan el regidor Sr. Berzosa parla de l'activació de l'economia i la reducció d'impostos, doncs bé, és un tipus de política econòmica de caràcter neoliberal o liberal, entenent que el millor és reduir la tributació, què vol que li digui. Entén que, en situacions de crisi, les administracions que tenen responsabilitats sobre els seus territoris, el que han de fer és actuar, i, per tant, possiblement, recaptar una mica més per poder oferir millors serveis a les persones que administren. En qualsevol cas, respecta la seva opinió i entén que no vulguin compartir aquesta proposta.

La regidora Sra. Marzo manifesta que ella sí que comparteix amb ell aquest criteri. El tema és que aleshores haurien d'estar fent uns esforços per intentar fer una fiscalitat progressiva, i aquí les propostes que fa el Sr. alcalde és el mateix cafè per a tothom. I aquí és on rau la discrepància, perquè ells entenen que en tot cas que pagui més qui més té.

El Sr. alcalde manifesta que, precisament, l'IBI el que afecta és a la propietat, i, per tant, qui té una propietat amb un major valor és qui paga més. Altres eines de progressivitat, com poder aplicar o tenir dret a exercir algun tipus de bonificació sobre l'IRPF, doncs aquí no poden fer-ho. I la resta de taxes i impostos, com els deia, la que menys fa quatre anys que està congelada.

A continuació la Presidència sotmet a votació la proposta. Hi voten a favor el Sr. alcalde, els tinents d'alcalde Sres. Mans i Nonell, i Sr. Salas, i els regidors, Sres. Fernández i

Vilaró, i Sr. Almendro; hi voten en contra els regidors Sres. Marzo i Xatart, i Srs. Bardés, Berzosa, Izquierdo i Llorca. En conseqüència s'aprova la proposta.

**7.- PROPOSTA DE L'ALCALDIA SOBRE APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. 3, REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES.**- El Sr. Alcalde ret compte de la proposta de l'Alcaldia, la qual literalment diu:

“Es proposa al Ple municipal l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar provisionalment la modificació del redactat general de l'ordenança per tal de procedir a la seva adaptació a l'ordenança tipus de la Diputació, per adequar-la al règim de comunicació prèvia, i s'actualitza el mòdul, segons Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, quedant fixat en 490€/m<sup>2</sup>, de l'ordenança fiscal núm. 3, reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, quedant redactats en els termes següents:

*Article 1.- Fet imposable*

L'impost sobre construccions, instal·lacions i obres és un tribut municipal indirecte, el fet imposable del qual el constitueix la realització, dintre del terme municipal, de qualsevol construcció, instal·lació o obra per a la qual la normativa urbanística disposi que s'ha d'obtenir prèviament la corresponent llicència d'obres o urbanística o bé presentar una comunicació prèvia o declaració responsable, s'hagin obtingut o presentat o no les llicències, comunicació o declaració esmentades, sempre que l'atorgament de la llicència o el control posterior de l'activitat sigui de competència municipal.

*Article 2.- Actes subjectes*

Entre d'altres, estan subjectes a l'impost les construccions, instal·lacions i obres següents:

- a) Les obres de nova planta i d'ampliació d'edificis, o necessàries per a la implantació, l'ampliació, la modificació o la reforma d'instal·lacions de qualsevol mena.
- b) Les obres de modificació o de reforma que afecten l'estructura, l'aspecte exterior o la disposició interior dels edificis, o que incideixen en qualsevol classe d'instal·lacions existents.
- c) Les obres de demolició o enderroc.



- d) La construcció de quals per a l'entrada i sortida de vehicles de les finques a la via pública.
- e) Les construccions, instal·lacions i obres fetes a la via pública per particulars o per les empreses subministradores de serveis públics, entre les quals s'inclouen tant l'obertura de cales, rases o pous, la col·locació de pals de suport, les canalitzacions, les escameses i, en general, qualsevol remoció del paviment o voreres, com totes les obres que s'efectuïn per a la reposició, reconstrucció o arranjament d'allò que hagi resultat destruït o malmès per les obres esmentades.
- f) Les obres de tancament de solars o de terrenys.
- g) Els moviments de terres, com desmunts, explanacions, excavacions, terraplens, etc., així com les obres de vialitat i d'infraestructures i altres actes d'urbanització, llevat que aquests actes estiguin detallats i programats com a obres a executar en un projecte d'urbanització degudament aprovat o d'edificació autoritzat.
- h) La nova implantació, l'ampliació o la modificació de tota mena d'instal·lacions tècniques dels serveis públics.
- i) La instal·lació, reforma o qualsevol altra modificació dels suports publicitaris.
- j) Les instal·lacions subterrànies dedicades a aparcaments, a activitats industrials, mercantils o professionals, a serveis públics o a qualsevol altre ús a què es destini el subsòl.
- k) Les construccions, instal·lacions i obres de caràcter provisional.
- l) La realització de qualssevol altres actes establerts pels plans d'ordenació o per les ordenances que estiguin subjectes a llicència municipal o a comunicació prèvia o declaració responsable, sempre que es tracti de construccions, instal·lacions o obres.

#### *Article 3.- Subjectes passius*

1. Són subjectes passius d'aquest impost, a títol de contribuent, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, que siguin propietaris de la construcció, instal·lació o obra de què es tracti, siguin o no propietaris de l'immoble en què es fa.

Als efectes previstos en el paràgraf anterior tindrà la consideració de propietari de la construcció, instal·lació o obra qui suporti les despeses o el cost que comporti la seva realització.

2. En el supòsit que la construcció, instal·lació o obra no sigui feta pel subjecte passiu contribuent, en tindran la condició de subjectes passius substituïts els qui sol·licitin les corresponents llicències o els que formulin les comunicacions prèvies o declaracions responsables, o els que realitzin les construccions, instal·lacions o obres.

Els substituïts podran exigir del contribuent l'import de la quota tributària satisfeta.

3. Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. Aquesta designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament al moment de sol·licitar la preceptiva llicència d'obres o urbanística o de presentar la comunicació prèvia o declaració responsable i, en qualsevol cas, abans de l'inici de la construcció, la instal·lació o l'obra.

#### *Article 4.- Successors i responsables*

1. A la mort dels obligats per aquest impost, les obligacions tributàries pendents es transmetran als hereus i legataris, amb les limitacions resultants de la legislació civil pel que fa a l'adquisició de l'herència.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data de mort del causant, encara que no estiguin liquidats.

No es transmetran les sancions.

2. Les obligacions tributàries pendents de les societats i entitats amb personalitat jurídica dissoltes i liquidades es transmetran als socis, copartípcis o cotitulars, que quedaran obligats solidàriament fins els límits següents:

a) Quan no existeixi limitació de responsabilitat patrimonial, la quantia íntegra dels deutes pendents.

b) Quan legalment s'hagi limitat la responsabilitat, el valor de la quota de liquidació que els correspongui.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data d'extinció de la personalitat jurídica de la societat o entitat, encara que no estiguin liquidats.

3. Les obligacions tributàries pendents de les societats mercantils, en supòsits d'extinció o dissolució sense liquidació, es transmetran a les persones o entitats que les succeeixin o siguin beneficiàries de l'operació.

4. Les obligacions tributàries pendents de les fundacions, o entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, cas que s'hagin dissolt, es transmetran als destinataris dels béns i drets de les fundacions, o als partípcis o cotitulars de les entitats propdites.

5. Les sancions que procedeixen per les infraccions comeses per les societats i entitats a què es refereixen els apartats 2, 3 i 4 del present article s'exigiran als successors.

6. Respondran solidàriament del deute tributari les persones o entitats següents:

a) Les que siguin causants o col·laborin activament en la realització d'una infracció tributària. La seva responsabilitat s'estén a la sanció.

b) Els partípcis o cotitulars de les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, en proporció a les seves respectives participacions.

c) Els que succeeixin per qualsevol concepte en la titularitat d'explotacions econòmiques, per les obligacions tributàries concretes per l'anterior titular i derivades del seu exercici.

S'exceptuen de responsabilitat les adquisicions efectuades en un procediment concursal.

7. Respondran subsidiàriament del deute tributari els administradors de fet o de dret de les persones jurídiques que no haguessin realitzat els actes de la seva incumbència que fossin necessaris per al compliment de les obligacions tributàries, fins els límits següents:

a) Quan s'han comès infraccions tributàries, respondran del deute tributari pendent i de les sancions.

b) En supòsits de cessament de les activitats, per les obligacions tributàries meritades que es trobin pendents en la data de cessament, sempre que no haguessin fet el que calia per a pagar-les o haguessin pres mesures causants de la manca de pagament.

8. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei general tributària i a la normativa que la desenvolupa.

*Article 5.- Beneficis fiscals d'aplicació preceptiva*

Està exempta de pagament de l'impost la realització de qualsevol construcció, instal·lació o obra de la qual sigui propietari l'Estat, les Comunitats Autònomes o les Entitats Locals que, tot i estar subjectes a l'impost, estiguin directament destinades a carreteres, ferrocarrils, ports, aeroports, obres hidràuliques, sanejament de poblacions i de les seves aigües residuals, encara que la gestió se'n porti a terme per Organismes Autònoms, i tant si es tracta d'obres d'inversió nova com de conservació.

*Article 6.- Beneficis fiscals de concessió potestativa*

1. Les construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer-hi circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació que ho justifiquin, podran gaudir d'una bonificació en la quota de l'impost en els termes que a continuació s'indiquen:

- a) Bonificació del 50 per cent quan es tracti d'obres , de rehabilitació o millora d'edificis i unitats incloses en el catàleg del pla especial del patrimoni històric ,arquitectònic i ambiental d'Alella.
- b) Bonificació del 50 per cent quan es tracti del es obres i treballs de rehabilitació i/o restauració de façanes en habitatges situats en el nucli i els barris del Rost Canonge i Montals
- c) Bonificació del 50 per cent quan es tracti del es obres destinades a la implantació, adequació, millora o modernització de locals ,naus industrials o despatxos destinats en general a la realització d'activitats econòmiques per concórrer circumstàncies especials de foment de l'ocupació que beneficiaran a tota la població
- d) Bonificació del 50% per cent quan es tracte de qualsevol altre obra ,que sigui declarada de especial interès o utilitat municipal

La declaració d'especial interès o utilitat municipal correspondrà al Ple de la Corporació i s'acordarà, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

Les bonificacions establertes en aquest apartat no són acumulables. Quan les construccions, instal·lacions o obres fossin susceptibles de ser incloses en més d'un supòsit i l'interessat no hagués manifestat cap opció per un o un altre, s'aplicarà aquell al qual correspongui la bonificació d'import superior.

2. Es concedirà una bonificació del 50 per cent de la quota de l'impost a favor de contruccions instal.lacions o obres referents a habitatges de VPO.

3. . Es concedirà una bonificació del 50 per cent de la quota de les construccions ,instal.lacions i obres destinades a favorir les condicions d'accés i habitabilitat dels discapacitats.

aquestes bonificacions no son aplicables simultaneament.

4. Les sol·licituds per al reconeixement dels beneficis fiscals regulats als apartats anteriors s'han de presentar juntament amb l'autoliquidació regulada a l'apartat 1 de l'article 9è d'aquesta ordenança i hauran d'anar acompanyades de la documentació acreditativa.

Quan la bonificació s'apliqui sobre una part de la quota, caldrà aportar pressupost parcial desglossat de les construccions, instal·lacions o obres per a les quals es demana el benefici fiscal.

El termini de resolució dels expedients corresponents serà de sis mesos des de la data de presentació de la sol·licitud. Posat que no s'hagi resolt en aquest termini, la sol·licitud ha d'entendre's desestimada.

*Article 7.- Base imposable, quota i meritació*

1. La base imposable d'aquest impost està constituïda pel cost real i efectiu de la construcció, instal·lació o obra. S'entén per tal, a aquests efectes, el cost d'execució material d'aquella.

2. En tot cas, forma part de la base imposable el cost de tots els elements necessaris per al desenvolupament de l'activitat objecte de la instal·lació o construcció, sempre que figurin en el projecte d'obres i no tinguin singularitat o identitat pròpia respecte de la construcció o instal·lació realitzades.

3. No formen part de la base imposable:

- L'Impost sobre el valor afegit, les taxes, preus públics i altres prestacions patrimonials de caràcter públic local relacionades, en el seu cas, amb la construcció, instal·lació o obra.

- Els honoraris que facturin els professionals que hagin dut a terme l'elaboració del projecte i la direcció tècnica de la construcció, instal·lació o obra.

- El benefici empresarial del contractista en els casos que aquest sigui subjecte passiu de l'impost a títol de contribuent, sempre que l'existència i quantia d'aquest concepte estiguin acreditades de manera suficient en els contractes, pressupostos o documents que cal aportar per a justificar-lo.

4. La quota de l'impost serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen.

5. L'impost es merita en el moment d'iniciar-se la construcció, la instal·lació o l'obra, encara que no se n'hagi sol·licitat o obtingut la llicència o realitzat la comunicació prèvia o declaració responsable corresponents.

*Article 8.- Tipus de gravamen*

El tipus de gravamen serà del 4 per 100.

*Article 9.- Règim de declaració i d'ingrés*

1. S'estableix l'autoliquidació com a forma de gestió del pagament provisional a compte que cal fer amb motiu de la concessió de la llicència preceptiva o de la presentació de la comunicació prèvia o declaració responsable, o de l'inici de la construcció, instal·lació o obra quan no s'hagin realitzat els tràmits esmentats; conseqüentment, el subjecte passiu haurà de declarar la base del pagament a compte, determinar-ne l'import i ingressar-lo en els terminis fixats en aquest article.

2. El sol·licitant d'una llicència o la persona que presenti una comunicació prèvia o una declaració responsable per a realitzar les construccions, instal·lacions o obres que constitueixen el fet imposable de l'impost haurà de presentar en el moment de la sol·licitud o juntament amb la comunicació prèvia o la declaració responsable, el projecte d'obres i el pressupost d'execució material estimat. Aquest pressupost haurà d'estar visat pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.

3. L'ingrés a compte resultant de l'autoliquidació provisional que haurà de presentar-se quan es sol·liciti la llicència serà el resultat d'aplicar el tipus impositiu a la base del pagament a compte.

Aquesta base es determina a partir dels mòduls que, per a cada tipus d'edificacions, obres o instal·lacions, s'estableixen a l'annex de la present Ordenança o, si el pressupost presentat per l'interessat és d'un import superior al que resulti de l'aplicació dels mòduls, en funció d'aquest pressupost.

Això no obstant, quan la construcció, instal·lació o obra de què es tracti siguin d'una modalitat que no s'hagi contemplat a la tipologia que es recull a l'annex d'aquesta Ordenança, la base del pagament a compte es determinarà en funció del pressupost presentat per l'obligat tributari, que ha d'estar visat prèviament pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.

4. L'import referit al precedent apartat 3, que tindrà caràcter d'ingrés a compte, s'haurà de fer efectiu des del moment en què es sol·liciti la llicència preceptiva o s'efectuï la comunicació prèvia o la declaració responsable, conjuntament amb el dipòsit de la taxa per l'activitat administrativa duta a terme. El termini per a fer l'ingrés del pagament provisional a compte de l'ICIO conclou, en tot cas, deu dies després de la notificació de la concessió de la llicència o de la presentació de la comunicació prèvia o de la declaració responsable.

5. Quan es modifiqui el projecte de la construcció, instal·lació o obra, un cop acceptada la modificació per l'Ajuntament els subjectes passius hauran de presentar una autoliquidació complementària, la base de la qual es determinarà aplicant els mòduls establerts a l'annex d'aquesta Ordenança al projecte modificat i l'import diferencial de la qual serà el resultat de minorar la quantitat que en resulti amb l'import dels ingressos realitzats en autoliquidacions anteriors referides a la mateixa obra. Si no es poden aplicar els mòduls, la base es calcularà a partir del pressupost modificat i l'import diferencial es determinarà de la mateixa manera que en el cas anterior. En tots dos casos s'han d'acomplir els terminis i requisits indicats en els apartats anteriors.

Els efectes de les autoliquidacions complementàries seran els mateixos que els de les autoliquidacions precedents.

6. Quan, sense haver sol·licitat, concedit o denegat la llicència preceptiva ni presentat comunicació prèvia o declaració responsable, s'iniciï la construcció, instal·lació o obra, l'Ajuntament practicarà una liquidació provisional a compte, la base de la qual es determinarà d'acord amb el que es preveu a l'apartat 3 anterior. A aquests efectes, per pròpia iniciativa o a requeriment de l'Ajuntament, l'interessat haurà de presentar un pressupost, visat prèviament pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.

7. Un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, els subjectes passius hauran de presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, així com els documents que considerin oportuns per a acreditar el cost hi consignat.

A aquests efectes, la data de finalització de les construccions, instal·lacions i obres serà la que resulti acreditada per qualsevol mitjà de prova admès en dret i, en defecte seu, la que consti en el certificat final d'obres, quan aquest sigui preceptiu, o en altres casos la de caducitat de la llicència d'obres o la data màxima de finalització de les obres que s'hagi establert per als actes subjectes a comunicació prèvia o declaració responsable.

8. En base a la declaració a què es refereix l'apartat anterior o d'ofici, si escau, l'Ajuntament practicarà la liquidació corresponent.

Cas que de la liquidació resultés un import a retornar, s'ordenarà la devolució en el termini previst a l'article 31 de la Llei general tributària.

9. Si de la liquidació practicada resultés un import a ingressar, el subjecte passiu haurà d'abonar-lo en els terminis establerts a l'article 62 de la Llei general tributària. Transcorregut el període voluntari de cobrament sense que s'hagi efectuat l'ingrés del deute s'iniciarà el període executiu, que determinarà l'exigència dels interessos de demora i dels recàrrecs en els termes previstos als articles 26 i 28 de la Llei general tributària.

10. La liquidació a què es refereix l'apartat 8 no impedirà en cap cas les actuacions de verificació de dades, de comprovació limitada o d'inspecció que siguin procedents.

*Article 10.- Actuacions inspectores i règim sancionador*

1. La inspecció i la comprovació de l'impost es realitzaran d'acord amb el que es preveu en la Llei general tributària i en les disposicions que la desenvolupen.

2. Les infraccions tributaries que es detectin o es cometin en els procediments de gestió, inspecció i recaptació d'aquest impost es tipificaran i sancionaran d'acord amb el que es preveu a la Llei general tributària i a l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals.

*Article 11.- Gestió per delegació*

1. Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades totalment o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials que es deriven d'aquesta Ordenança, o els procediments de liquidació o recaptació.

3. Totes les actuacions de gestió, inspecció i recaptació que duguï a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que han delegat les seves facultats en la Diputació.

4. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de l'impost aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

*Disposició Addicional primera.- Modificació dels preceptes de l'Ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors*

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

*Disposició final*

Aquesta Ordenança fiscal, aprovada pel Ple en sessió celebrada a ... .. de ... de ..., començarà a regir el dia (xx) de (xxxxx) de l'any 2012 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles que no s'han modificat restaran vigents.

#### ANNEX QUE SE CITA A L'ARTICLE 9 D'AQUESTA ORDENANÇA

Tal com es disposa a l'apartat 3 de l'article 9 de la present Ordenança, la base imposable de l'autoliquidació prèvia que s'hi regula es determinarà a partir del mòdul bàsic establert pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya per al càlcul del pressupost de referència, ponderat amb els coeficients correctors que tot seguit es detallen.

Tan bon punt l'esmentat Col·legi faci públic un nou mòdul bàsic, s'entendrà automàticament actualitzat el que fins aleshores s'ha fet servir per a calcular la base imposable susdita.

En general, llevat les excepcions que s'especifiquen a continuació, el paràmetre de partida és la superfície objecte de l'actuació constructiva, incloses les parts comunes, expressada en metres quadrats amb dos decimals.

Si és cas que en una mateixa construcció, instal·lació o obra s'han projectat usos diferenciats, caldrà destriar i tractar per separat la superfície parcial afectada per cada mòdul diferent.

La fórmula que s'ha d'aplicar per a calcular la base imposable, que coincideix amb el pressupost de referència, és la suma dels resultats parcials de multiplicar els mòduls de referència per la superfície afectada per cadascun d'aquests mòduls.

A aquests efectes, cada mòdul de referència concret es calcula de la manera següent:

$$Mr = Mb \times Ct \times Cu$$

Definicions:

Mb: Mòdul bàsic, que a hores d'ara el COAC ha fixat en 490,00 EUR/m<sup>2</sup>.

Ct: Coeficient corrector que pondera la tipologia de la construcció, instal·lació o obra.

Cu: Coeficient corrector que pondera l'ús projectat.

Mr: Mòdul de referència, o mòdul esmenat.

Pr: Pressupost de referència, que serà la suma de les valoracions parcials.

Els coeficients correctors que es faran servir són el següents:

#### 1. COEFICIENT TIPOLÒGIC (Ct)

##### 1.1. En edificacions de nova planta i addicions:

TIPOLOGIA DE L'EDIFICACIÓ	Ct
Edifici aïllat (4 façanes). Soterranis a partir del 3er. en tot tipus d'edificis.	1,20
Edifici en testera (3 façanes). Soterranis 1er. i 2on. en tot tipus d'edificis.	1,10
Edifici entre mitgeres (1 / 2 façanes).	1,00

##### 1.2. En obres de reforma i rehabilitació:

TIPOLOGIA DE LA INTERVENCIÓ	Ct
Rehabilitació integral d'un edifici conservant exclusivament les façanes.	0,90
Reformes que afectin elements estructurals.	0,70

Reformes que no afectin elements estructurals. Rehabilitació de façanes amb substitució de fusteria o tancaments (Aplicat a la superfície de façana).	0,50
Reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni instal·lacions. Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments (Aplicat a la superfície de façana).	0,30

NOTA: Aquests coeficients no cal que siguin multiplicadors dels de nova planta.

### 1.3. Treballs d'urbanització i obra civil:

	Ct
Moviments de terres i infraestructura.	1,10
Superficials complementaris.	1,00
Piscines i obres sota-rasant.	1,10

## 2. COEFICIENT D'ÚS (Cu)

### 2.1. Edificació:

USOS	Cu
Arquitectura monumental. Cines. Discoteques. Hotels de 5 estrelles. Museus. Teatres.	3,00
Clíniques i Hospitals.	2,80
Balnearis. Biblioteques. Estacions de tren. Facultats i Escoles Universitàries. Hotels de 4 estrelles. Presons. Saunes. Terminals marítimes i aèries.	2,60
Laboratoris.	2,40
Clubs de reunió. Hotels de 3 estrelles.	2,20
Cafeteries. Centres mèdics. Edificis d'oficines. EGB-BUP i FP. Hotels de 2 estrelles. Locals bancaris. Pavellons esportius coberts. Residències universitàries. Restaurants. Habitatges > 200 m <sup>2</sup> .	2,00
Asils. Dispensaris. Estacions d'autobusos. Hostals. Hotels d'1 estrella. Parvularis. Pensions. Habitatges < 50 m <sup>2</sup> . Habitatges entre 200 m <sup>2</sup> i 150 m <sup>2</sup> .	1,80
Bars. Escorxadors. Habitatges entre 150 m <sup>2</sup> i 100 m <sup>2</sup> .	1,60
Vestuaris. Habitatges entre 100 m <sup>2</sup> i 50 m <sup>2</sup> .	1,40
Edificis d'aparcaments i garatges amb equipament. Plantes altes per a locals sense ús específic. Sotacobertes compartides com a locals comunitaris o no vinculades.	1,20
Locals comercials en planta baixa sense ús específic. Aparcaments sense activitat en edificis plurifamiliars. Garatges d'habitatges unifamiliars.	1,00
Magatzems i naus industrials amb llums > 12 m. i coberta lleugera autoportant.	0,70
Magatzems i naus industrials amb llums fins 12 m. i coberta lleugera autoportant.	0,60

NOTA: ESPAIS SOTACOBERTA VINCULATS A L'HABITATGE (GOLFES)

- Els espais sotacoberta amb possibilitat de vincular-se a l'habitatge inferior, entre 1,90 i 2,50 m. d'altura, caldrà valorar-los com l'habitatge inferior, sense augmentar el Cu per superfície total.

- Els espais sotacoberta no habitables en edificis plurifamiliars (trasters) tindran la consideració de locals en planta alta.

### 2.2. Obra civil:



USOS	Cu
Piscines (sense cobrir).	1,00
Parcs infantils a l'aire lliure.	0,40
Urbanització bàsica. Moviment de terres: 15% Xarxa de clavegueram: 35% Xarxa d'aigua: 15% Xarxa d'electricitat: 20% Telecomunicacions: 15%	0,20
Urbanització complementària. Pavimentació: 50% Voreres: 25% Enllumenat: 10% Jardineria i mobiliari urbà: 15%	0,10
Pistes d'asfalt, formigó o gespa. Terrasses amb drenatge.	0,20
Jardins. Pistes de terra sense drenatge.	0,10

Com ja s'ha dit abans, el pressupost de referència (Pr) serà la suma de les quantitats parcials que resultin de multiplicar cada mòdul de referència (Mr) per la superfície parcial a la qual s'ha d'aplicar.

El pressupost de referència dels enderrocs s'obté de la fórmula següent:

$$Pr = V \times Mb \times Ct \times Cu$$

Definicions:

V: Volum de l'edifici en m<sup>3</sup>. Per a naus o magatzems d'altures de planta superiors a 4 metres, es considerarà el volum d'aquesta altura per planta.

Mb: Mòdul bàsic, que a hores d'ara el COAC ha fixat en 485,00 EUR/m<sup>2</sup>.

Ct: Coeficient corrector que pondera la tipologia de la construcció, instal·lació o obra.

Cu: Coeficient corrector que pondera l'ús projectat.

Pr: Pressupost de referència, que serà la suma de les valoracions parcials.

#### 1. COEFICIENT TIPOLÒGIC (Ct)

TIPOLOGIA DE L'EDIFICACIÓ	Ct
Edificacions en zones de casc antic.	0,30
Edificacions entre mitgeres.	0,20
Edificacions aïllades.	0,10

#### 2. COEFICIENT D'ÚS (Cu)

USOS	Cu
Altures de menys de 10 metres.	0,10
Altures de més de 10 metres.	0,15

Segon.- Indicar que el text d'aquesta ordenança fiscal és coincident en tot allò que constitueix prescripció legal d'obligatòria i general aplicació amb el model aprovat per la Diputació de Barcelona i publicat al Butlletí Oficial de la Província de 29 de setembre 2011.

Tercer.- Exposar al públic aquest acord pel termini de 30 dies mitjançant la publicació de l'anunci corresponent al Butlletí Oficial de la Província i la seva col·locació al tauler d'anuncis de la Corporació, a l'efecte de la presentació de reclamacions o al·legacions, considerant-se l'acord elevat a definitiu en el supòsit que no se'n formulés cap en l'esmentat període.

Quart.- En el supòsit que no es formulessin reclamacions o al·legacions, publicar al Butlletí Oficial de la Província els acords elevats a definitius i el text íntegre de les modificacions aprovades, les quals entraran en vigor l'1 de gener de 2012.

Això no obstant, el Ple municipal, amb el seu superior criteri, resoldrà.”

El Sr. alcalde manifesta que aquí l'únic que s'ha fet és una adaptació a la nova llei, a la nova legalitat, per tal de poder recollir el que en el seu moment va ser l'adaptació a una llei omnibus d'una directiva de la Unió Europea pel que feia a les llicències de serveis i també als impostos vinculats a les obres. No té cap misteri.

A continuació, la Presidència sotmet a votació la proposta, la qual s'aprova per unanimitat.

**8.- PROPOSTA DE L'ALCALDIA SOBRE APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ DELS ARTICLES 1 I 2 DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. 7 REGULADORA DE LA TAXA PER LICÈNCIA URBANÍSTIQUES.**- El Sr. alcalde ret compte de la proposta de l'Alcaldia, la qual literalment diu:

“Vista la modificació operada als articles 84 bis i 84 ter de la llei 7/1985 reguladora de bases de règim local, introduïts per la modificació operada per la llei 2/2011, d'economia sostenible, que preveuen l'obligació de les entitats locals d'establir els procediments de verificació posterior del compliment dels requisits legalment establerts, en aquells casos en què les activitats es sotmetin a règim de comunicació prèvia o declaració responsable

Es proposa al Ple municipal l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar provisionalment la modificació de l'article 1 i 2 de l'ordenança fiscal núm. 7, reguladora de taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme, quedant redactada de la següent manera :

*Article 1.- Fonament i naturalesa*

A l'empara del previst als articles 15 a 20 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL) i de conformitat amb el que disposa l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprovà el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (TRLUC), l'Ajuntament estableix la taxa per l'activitat administrativa originada per la concessió o denegació de llicències urbanístiques i per la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme.

*Article 2.- Fet imposable*

El fet imposable de la taxa el constitueix l'activitat municipal, tècnica i administrativa i de comprovació necessària per determinar si procedeix concedir o denegar la llicència urbanística sol·licitada o si l'activitat comunicada realitzada, o que es pretengui realitzar, s'ajusta a les determinacions de la normativa urbanística, el planejament urbanístic i les ordenances municipals, conforme el que preveuen els articles 84, 84 bis i 84 ter de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del règim local i l'article 187 del TRLUC.

Segon.- Indicar que el text d'aquesta ordenança fiscal és coincident en tot allò que constitueix prescripció legal d'obligatòria i general aplicació amb el model aprovat per la Diputació de Barcelona i publicat al Butlletí Oficial de la Província de 29 de setembre 2011.

Tercer.- Exposar al públic aquest acord pel termini de 30 dies mitjançant la publicació de l'anunci corresponent al Butlletí Oficial de la Província i la seva col·locació al tauler d'anuncis de la Corporació, a l'efecte de la presentació de reclamacions o al·legacions, considerant-se l'acord elevat a definitiu en el supòsit que no se'n formulés cap en l'esmentat període.

Quart.- En el supòsit que no es formulessin reclamacions o al·legacions, publicar al Butlletí Oficial de la Província els acords elevats a definitius i el text íntegre de les modificacions aprovades, les quals entraran en vigor l'1 de gener de 2012.

Això no obstant, el Ple municipal, amb el seu superior criteri, resoldrà.”

El Sr. alcalde manifesta que el que ve a fer és la mateixa adaptació a la mateixa llei.

A continuació, la Presidència sotmet a votació la proposta, la qual s'aprova per unanimitat.

**9.- PROPOSTA DE L'ALCALDIA SOBRE APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. 10 REGULADORA DE LA TAXA PEL**

**SERVEI DE GESTIÓ DE RESIDUS MUNICIPALS.**- El Sr. alcalde ret compte de la proposta de l'Alcaldia, la qual literalment diu:

“Vista la modificació operada en la gestió dels residus municipals per la llei 22/2011, de residus i sòls contaminants, es proposa al Ple municipal l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar provisionalment la modificació del redactat general per tal d'adequar-lo a la normativa vigent, de l'ordenança fiscal núm. 10, reguladora de la taxa pel servei de gestió de residus municipals, quedant redactats en els termes següents:

*Article 1.- Fonament i naturalesa*

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4.s) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal i la Llei 22/2011, de 29 de juliol, de residus i sòls contaminants, l'Ajuntament estableix les taxes pels serveis de recollida, transport i tractament dels residus municipals, que es regiran per la present Ordenança.

I.- Taxa pel servei de recepció obligatòria de recollida, transport i tractament de residus domèstics.

*Article 2.- Fet imposable*

1. Constitueix el fet imposable de la taxa pel servei de recepció obligatòria de recollida, transport i tractament de residus domèstics la prestació dels serveis següents:

a) Recollida, transport i tractament dels residus generats en les llars com a conseqüència de les activitats domèstiques.

b) Recollida, transport i tractament de les restes vegetals generades en solars sense edificar.

c) Recollida, transport i tractament dels residus generats en comerços i serveis, com a conseqüència d'activitats domèstiques i en locals sense activitat comercial o per a usos privats, tals com aparcament, traster o magatzem.

2. Es consideren també residus domèstics: els que es generen en les llars d'aparells elèctrics i electrònics; roba; piles; acumuladors; mobles i estris; els residus i runes procedents d'obres menors de construcció i reparació domiciliària; els residus procedents de neteja de vies públiques; zones verdes; àrees recreatives i platges; animals domèstics morts i vehicles abandonats.

*Article 3.- Subjectes passius*

1. Són subjectes passius contribuents de la taxa per la prestació del servei de recepció obligatòria de recollida, transport i tractament dels residus domèstics, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que ocupin o utilitzin els habitatges, o els locals o solars situats en places, carrers o vies públiques on es presta el servei a que es refereix l'article anterior, bé sigui a títol de propietari o d'usufructuari, d'arrendatari, fins i tot, a precari.

2. Tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent el propietari dels habitatges, locals o solars, el qual podrà repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris, que són els beneficiaris del servei.

*Article 4.- Responsables*

1. Són responsables tributaris les persones físiques o jurídiques determinades com a tals a la Llei General tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

*Article 5.- Quota tributària*

1. S'aplicarà la tarifa següent:

<b>1.1. Habitatges:</b>	<b>Tarifa</b>
Per a cada habitatge (s'entén per habitatge el que es destina a domicili particular de caràcter familiar)	0.13% del valor cadastral si l'habitatge figura al padró de l'impost sobre béns immobles de l'exercici anterior, dintre del marc de la tarifa mínima i màxima .
Als habitatges que no figurin al padró de l'impost sobre béns immobles de l'exercici anterior	Una tarifa estàndard que suposi el 150 de la tarifa mínima
Es fixa una quota mínima de 55€	
Es fixa una tarifa màxima de 250€	

<b>1.2 Locals comercials inactius, locals per a usos privats i solars sense edificar:</b>	<b>Tarifa</b>
Per a cada local comercial (s'entén per local comercial inactiu aquell en què només es realitzen activitats domèstiques)	0.13% del valor cadastral si figura al padró de l'impost sobre béns immobles de l'exercici anterior, dintre del marc de la tarifa mínima i màxima
Per a cada local destinat a usos privats (aparcament, magatzem, traster)	0.13% del valor cadastral si figura al padró de l'impost sobre béns immobles de l'exercici anterior, dintre del marc de la tarifa mínima i màxima
Per a cada solar sense edificar	0.13% del valor cadastral si figura al padró de l'impost sobre béns immobles de l'exercici anterior ,dintre del marc de la tarifa mínima i màxima

**Típus reduïts aplicables a la tarifa 1.1 i 1.2**

**A) Reducció del 10% a la tarifa per col·laborar en la selecció de la matèria orgànica.** Aplicable la quota dels habitatges/locals/solars que retirin de les dependències municipals els paquets de bosses biodegradables necessàries per a la correcta gestió de la FORM, que gratuïtament dispensarà l'Ajuntament. Per gaudir d'aquesta reducció cal haver respost a totes les convocatòries de lliurament. **(només aplicable a tarifa 2.1)**

<b>B) Reducció del 20% a la tarifa per a la gestió pròpia de la fracció orgànica.</b> Aplicable a la quota dels habitatges/locals/solars que integrats a la xarxa de compostatge casolà reconegut per l'Ajuntament, prèvia inspecció municipal. L'interessat haurà de sol·licitar la seva integració a la xarxa expressament i en temps suficient a través de la corresponent instància.
<b>c) Reducció del 10% a la tarifa per 6-9 aportacions a la deixalleria.</b> Aplicable a la quota dels habitatges/locals/solars que acreditin entre 6 i 9 entrades de residus a la deixalleria mancomunada, en el període d'un any (12 mesos) comprès entre l'1 d'octubre i el 30 de setembre de l'exercici fiscal anterior a la seva meritació.
<b>d) Reducció del 20% a la tarifa per 10 o més aportacions a la deixalleria.</b> Aplicable a la quota dels habitatges/locals/solars que acreditin 10 o més entrades de residus a la deixalleria mancomunada, en el període d'un any (12 mesos) comprès entre l'1 d'octubre i el 30 de setembre de l'exercici fiscal anterior a la seva meritació.
<b>e) Reducció de 16€ a la tarifa per a tots el que s'hagin acollit a qualsevol tipus reduïts A)B)C),</b> pel cànon de retorn de la FORM.

Les reduccions tenen caràcter acumulatiu.

Només s'aplicaran els tipus reduïts si el pagament de la taxa es produeix en període voluntari.

2.1 S'aplicarà una exempció de la taxa per la prestació del servei en habitatges, prevista a l'apartat 2.1, quan s'acrediti que els ingressos familiars no superen l'import del salari mínim interprofessional, així com els jubilats i els pensionistes, quan els seus ingressos no ultrapassin el SMI acreditant-ho mitjançant certificat del departament d'Economia i Finances de la Generalitat .

2.2 També es podrà declarar l'exempció de la taxa als habitatges als quals es doni la circumstància que la suma de la totalitat dels ingressos dels familiars de la unitat que convisquin, dividida pel nombre de persones que integren la unitat familiar no ultrapassi el SMI.

#### *Article 6.- Acreditament*

1. La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir des del moment en què s'iniciï la realització del servei, que hom entendreà iniciat, atesa la seva naturalesa de recepció obligatòria, quan el servei municipal de gestió de residus domèstics en els carrers o llocs on figurin els habitatges utilitzats pels contribuents o els locals o solars subjectes a la taxa aquí regulada estigui establert i en funcionament.

2. Una vegada s'hagi establert i funcioni el servei esmentat, les quotes s'acreditaran el primer dia de cada any natural i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la recepció del servei; en aquest cas el període impositiu s'ajustarà a aquesta circumstància.

3. Respecte al prorrateig s'estarà al previst a l'Ordenança General.

#### *Article 7.- Règim de declaració i ingrés*

1. Dintre dels trenta dies hàbils següents a la data en què s'acrediti per primera vegada la taxa, els subjectes passius formalitzaran la seva inscripció en matrícula i presentaran, a aquest efecte, la declaració d'alta corresponent i ingressaran, simultàniament, la quota que els correspongui, segons el que estableix el punt 3 de l'article anterior.

2. Quan es conegui, d'ofici o per comunicació dels interessats, qualsevol variació de les dades que figuren a la matrícula, s'hi efectuaran les modificacions corresponents, que tindran efecte a partir del període de cobrament següent al de la data en què s'hagi produït la variació.

El cobrament de les quotes s'efectuarà anualment, en el període que aprovi i anunciï l'Ajuntament, el qual no serà inferior a dos mesos.

II.- Taxa pel servei, de recepció voluntària, de recollida, transport i tractament dels residus comercials.

*Article 8.- Fet imposable*

1. Són serveis municipals complementaris, susceptibles de ser prestats pel sector privat -autoritzat per a la prestació del servei, en els termes previstos a la normativa vigent en matèria de residus-, la recollida, transport i tractament dels residus comercials.

2. Constitueix el fet imposable de la taxa pel servei de gestió de residus comercials, la prestació dels serveis següents:

- a) Recollida, transport i tractament de residus comercials no perillosos.
- b) Recollida, transport i tractament i de residus domèstics generats per les indústries.

3. A aquests efectes, tenen la consideració de residus comercials els generats per l'activitat pròpia del comerç, al detall i a l'engròs, dels serveis de restauració i bars, de les oficines i els mercats, així com de la resta del sector serveis.

4. La taxa establerta a l'apartat 2.a) d'aquest article és incompatible amb la taxa prevista a l'article 2.1c) de l'Ordenança; conseqüentment, quan procedeixi exigir la taxa per la gestió dels residus comercials, no es liquidarà la taxa per gestió dels residus domèstics generats per la realització d'activitats domèstiques en locals comercials inactius.

*Article 9.- Subjectes passius*

1. Són subjectes passius contribuents de la taxa, el fet imposable de la qual es defineix a l'article 8 d'aquesta Ordenança, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària que:

- a) Sol·licitin la prestació del servei.
- b) Resultin especialment beneficiades o afectades per la prestació del servei.

2. A aquests efectes, els titulars d'activitats que generin residus comercials o domèstics generats per les indústries que desitgin utilitzar un sistema de gestió dels residus diferent de l'establert per l'Ajuntament, estan obligats a acreditar que tenen contractat amb un gestor autoritzat la gestió dels residus que produeixi l'activitat corresponent. Aquest acreditament s'haurà d'efectuar en el termini d'un mes, comptador des de l'entrada en vigor d'aquesta ordenança, si ja s'estava portant a terme l'activitat, o des de l'inici de l'activitat generadora del residu, si aquest ha tingut lloc amb posterioritat a dita entrada en vigor.

Per a exercicis successius, aquest acreditament s'haurà d'efectuar abans de l'1 de febrer de cada any.

3. Cas que no es porti a terme l'esmentat acreditament en el termini indicat, l'Ajuntament considerarà que el titular de l'activitat generadora d'aquests residus comercials i domèstics generats per les indústries s'acull al sistema de recollida, transport i tractament que té establert la Corporació i, per tant, tindrà aquest la condició de subjecte passiu de la taxa aquí regulada.



4. Tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent el propietari dels locals on s'ubiqui l'activitat generadora dels residus, el qual podrà repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris, que són els beneficiaris del servei.

#### Article 10.- Responsables

1. Són responsables tributaris les persones físiques o jurídiques determinades com a tals a la Llei General tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

#### Article 11.- Quota tributària

1. La quota tributària de la taxa per la prestació del servei de recollida, transport i tractament de residus comercials consistirà en una quantitat fixa, per unitat de local, que es determinarà en funció de la naturalesa i el destí dels immobles als quals es desenvolupi l'activitat generadora del residu, i de la categoria del lloc, la plaça, el carrer o la via pública on estiguin situats.

2. A aquest efecte, s'aplicarà la tarifa següent que consistirà en una quantia fixa:

<b>a) Bars, cafeteries, restaurants, hotels i hostals</b>	
Fins a 100m <sup>2</sup>	1050
De 101 a 200m <sup>2</sup>	1500
Més de 200m <sup>2</sup>	2250
<b>b) Residències</b>	2700
<b>c) Escoles de música ,acadèmia d'idiomes i centres d'ensenyament sense menjador</b>	175
<b>d) Escoles</b>	2250
<b>e) Escoles bressol</b>	1350
<b>f) Supermercats, carnisseries i establiments venda queviures</b>	
Fins a 40m <sup>2</sup>	450
De 41a 60m <sup>2</sup>	600
De 61 a 150m <sup>2</sup>	900
De 151 a 200m <sup>2</sup>	1050
De 201 a 350m <sup>2</sup>	1500
Més de 350m <sup>2</sup>	2700
<b>g) Altres comerços i locals de serveis</b>	
Fins a 40m <sup>2</sup>	100
De 41a 60m <sup>2</sup>	125
De 61 a 150m <sup>2</sup>	150
Mes de 150m <sup>2</sup>	250
h) Oficines de bancs i caixes	500
<b>i) Tallers i locals industrials</b>	
Fins a 40m <sup>2</sup>	100
De 41a 60m <sup>2</sup>	150
De 61 a 150m <sup>2</sup>	225
De 151a 300m <sup>2</sup>	300
De mes de 300m <sup>2</sup>	500
<b>j) Benzineres i tren de rentat</b>	600
Típus reduïts	
Reducció a la tarifa f) i g) d'un 5% als per la recollida de piles amb el vist i plau de l'ajuntament	
Reducció a la tarifa a) b) d)e) f) del 66.6% si estan adherits ala campanya "Alella redueix" que enmagatzenin en contenidors propis i coordinin la seva aportació a la via publica amb els horaris de recollida de cada fracció( form ,rebuig paper cartró ,vidre i envasos)	

Les reduccions tenen caràcter acumulatiu.

Només seran aplicables els tipus reduïts si el pagament de la taxa es produeix en període voluntari

*Article 12.- Acreditament i període impositiu*

1. La taxa per la prestació del servei de recollida, transport i tractament de residus comercials es merita en el moment de sol·licitar-se o prestar-se el servei.
2. Quan la duració temporal del servei s'estengui a varis exercicis, l'acreditament de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la prestació del servei; en aquest cas el període impositiu s'ajustarà a aquesta circumstància.
3. Respecte al prorrateig s'estarà al previst a l'Ordenança General.

*Article 13.- Règim de declaració i ingrés*

1. Els subjectes passius de la taxa que per primer cop sol·licitin la prestació del servei de recollida transport i tractament de residus comercials vindran obligats a practicar l'autoliquidació de la quota corresponent al primer període impositiu, en el moment de formular la sol·licitud del servei.

Per a exercicis següents, en tant no hagin comunicat la seva voluntat de no recepció del servei, la taxa serà liquidada per l'Ajuntament i el cobrament de les quotes s'efectuarà en el període que aquest determini.

2. Els titulars d'activitats als quals fa referència l'article 9.2 de la present Ordenança que figuressin a 31-12-2011 com a subjectes passius de la taxa per recollida, transport i tractament de residus i no acreditin la contractació del servei de gestió del residu amb un gestor autoritzat, romandran integrats al padró fiscal que, per a la gestió de la taxa establerta en la present Ordenança, aprovi l'Ajuntament.

*Article 14.- Infraccions i sancions*

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a les taxes regulades en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

*Article 15.- Gestió per delegació*

1. Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades totalment o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.
2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades d'aquelles, o els procediments de liquidació i recaptació.
3. Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que delegaren les seves facultats en la Diputació.
4. No obstant l'anterior, en els casos en què la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'advocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de

les liquidacions respecte de la taxa aquí regulada, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

*Disposició Addicional.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors*

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

*Disposició final*

La present Ordenança fiscal, aprovada provisionalment pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el ... i que ha quedat definitivament aprovada en data ..., entrarà en vigor al dia següent al de publicació en el Butlletí Oficial de la Província i regirà fins la seva modificació o derogació expressa.

Segon.- Indicar que el text d'aquesta ordenança fiscal és coincident en tot allò que constitueix prescripció legal d'obligatòria i general aplicació amb el model aprovat per la Diputació de Barcelona i publicat al Butlletí Oficial de la Província de 29 de setembre 2011.

Tercer.- Exposar al públic aquest acord pel termini de 30 dies mitjançant la publicació de l'anunci corresponent al Butlletí Oficial de la Província i la seva col·locació al tauler d'anuncis de la Corporació, a l'efecte de la presentació de reclamacions o al·legacions, considerant-se l'acord elevat a definitiu en el supòsit que no se'n formulés cap en l'esmentat període.

Quart.- En el supòsit que no es formulessin reclamacions o al·legacions, publicar al Butlletí Oficial de la Província els acords elevats a definitius i el text íntegre de les modificacions aprovades, les quals entraran en vigor l'1 de gener de 2012.

Això no obstant, el Ple municipal, amb el seu superior criteri, resoldrà.”

El Sr. alcalde manifesta que l'ordenança fiscal núm. 9 és també una adaptació a la normativa.

La regidora Sra. Marzo manifesta que aquí té un dubte. En principi, ells també votarien favorablement aquesta proposta, però té un dubte perquè a la documentació no ha sabut trobar si l'article cinquè de beneficis fiscals que s'havia aprovat el 2010, que és el que regulava algunes bonificacions, es manté o no es manté.

El Sr. alcalde manifesta que sí, que es manté, però en lloc del termini bonificació es fa servir el terme deducció, i s'estableix que, més enllà del 50% que hi pugui haver pel que fa a la gestió dels residus, a través del 20% de deducció ara per l'ús d'una compostadora, del 10% per venir a recollir les bosses d'orgànica que subministra gratuïtament l'Ajuntament als ciutadans que volen dur a terme aquesta recollida selectiva, i el 10 o 20% per l'ús de la deixalleria, també hi ha una deducció de 16€ per a qualsevol persona que faci un d'aquests tres gestos per a la millor gestió dels residus. Per tant, l'únic que hi ha hagut és aquest canvi de termes per poder-ho ajustar.

La regidora Sra. Marzo manifesta que, de tota manera, com també tenen una proposta en relació a aquesta ordenança, l'haurien de votar en contra per poder tenir capacitat de fer al·legacions s'hi convingués.

A continuació la Presidència sotmet a votació la proposta. Hi voten a favor el Sr. alcalde, els tinents d'alcalde Sres. Mans i Nonell, i Sr. Salas, i els regidors, Sres. Fernández i Vilaró, i Sr. Almendro; hi voten en contra els regidors Sres. Marzo i Xatart, i Srs. Bardés, Berzosa, Izquierdo i Llorca. En conseqüència s'aprova la proposta.

#### **10.- PROPOSTA DE L'ALCALDIA SOBRE RECTIFICACIÓ D'ERROR EN L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. 4 REGULADORA DE L'IMPOST D'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS**

**DE NATURESA URBANA.**- El Sr. alcalde ret compte de la proposta de l'Alcaldia, la qual literalment diu:

“Rectificació de l'Ordenança fiscal núm. 4.

Atès que en la publicació d'ordenances per al 2010 va haver-hi un error en la numeració dels articles, l'antic 13 bis ha de passar a numerar-se com a 17, quedant redactat de la següent manera :

Article 17:”

El Sr. alcalde manifesta que simplement en un lloc que deia article 13 bis hauria de dir que és article 17.

A continuació, la Presidència sotmet a votació la proposta, la qual s'aprova per unanimitat.

**11.- PROPOSTA DE L'ALCALDIA SOBRE RECTIFICACIÓ D'ERROR EN L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. 6 REGULADORA DE LA TAXA PER EXPEDICIÓ DE DOCUMENTS ADMINISTRATIUS.**- El Sr. alcalde ret compte de la proposta de l'Alcaldia, la qual literalment diu:

**“Rectificació d’error material, l’epígraf segon, article 6 de l’Ordenança fiscal núm. 6.**

Atès que s’ha detectat error a l’epígraf segon ,article 6 de l’Ordenança fiscal núm. 6, allà on diu :

“4. per cada document que s’expedeixi en còpia o impressió en blanc i negre 0,45”

ha de dir:

“4. per cada document que s’expedeixi en còpia o impressió en color 0,45”

En conseqüència i de conformitat amb allò disposat a l’article 105.2 de la Llei 30/92 de règim jurídic de les Administracions Públiques i de procediment administratiu comú, procedeix l’aprovació i rectificació d’ofici de l’error detectat.”

El Sr. alcalde manifesta que fixava erròniament que el preu per expedició de còpies de documents en color deia que havien de ser en blanc i negre i fixava un preu de 0,45€ hi havia de dir que eren impressions en color.

A continuació, la Presidència sotmet a votació la proposta, la qual s’aprova per unanimitat.

**12.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D’EMPREDORIA SOBRE AUTORITZACIÓ DE CESSIÓ DELS DRETS DE LA CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA PER A L’EXPLOTACIÓ DEL QUIOSC NÚM. 1 DESTINAT A LA VENTA DE PREMSA.**- La tinent d’alcalde Sra. Mans, ret compte de

la proposta de la regidoria d’Empredoria, la qual literalment diu:

“Vista la sol·licitud de cessió de drets de la concessió administrativa per a l’exploració del quiosc núm. 1, destinat a la venda de premsa, ubicat a la Porxada del Mercat municipal, formulada pel Sr. Jordi Oliveras Armengol, amb DNI 38721968L, titular de la concessió, i pel Sr. Guillem Bautista Casasús, amb DNI 46362853M, com a interessat, R.E. núm. 3971, del 07/10/2011.

Vist l’informe jurídic emès en data 17 d’octubre de 2011, aquesta regidoria proposa al Ple municipal l’adopció dels següents acords:

Primer.- Autoritzar la cessió dels drets de la concessió administrativa per a l’exploració del quiosc núm. 1, destinat a la venda de premsa, ubicat a la Porxada del Mercat municipal, pel Sr. Jordi Oliveras Armengol, amb DNI 38721968L, titular de la concessió, a favor del Sr. Guillem Bautista Casasús, amb DNI 46362853M, el qual compleix tots els requisits per contractar amb l’Administració pública, i se subroga en tots els drets i les obligacions que correspondrien al cedent.

Segon.- Procedir a l’expedició del títol de la concessió administrativa a nom del Sr. Guillem Bautista Casasús, amb una vigència fins al 16 de juliol de 2034, data en què es compliran els 49 anys de la data d’atorgament de la concessió, prèvia presentació de l’escriptura pública de la cessió atorgada entre el cedent i el cessionari, i el retorn del títol del cedent.”

La Presidència obre la deliberació i la tinent d’alcalde Sra. Mans manifesta que el tema és que el quiosc es traspassa i el que demanen ara i proposen és la cessió dels drets per l’exploració d’aquest quiosc. No ha de dir res més en aquest sentit.

El Sr. alcalde manifesta que és el Ple qui ha d'autoritzar aquest traspàs, i, per tant, ho tenen aquí.

A continuació, la Presidència sotmet a votació la proposta, la qual s'aprova per unanimitat.

**13.- PROPOSTA DELS GRUPS MUNICIPALS DE CONVERGÈNCIA I UNIÓ, GENT D'ALELLA I PARTIT POPULAR DE CATALUNYA PER A LA REDUCCIÓ D'IMPOSTOS I TAXES MUNICIPALS MITJANÇANT LA MODIFICACIÓ DE LES ORDENANCES FISCALS PER A L'EXERCICI 2012.**- El regidor. Sr. Berzosa ret compte de la moció dels grups municipals de Convergència i Unió, Gent d'Allella i Partit Popular de Catalunya, la qual literalment diu:

#### **"EXPOSICIÓ DE MOTIUS**

Atès que la crisi econòmica afecta tots els sectors de la nostra societat i és obligació de tots els poders públics adoptar mesures per a impulsar iniciatives per a pal·liar els seus efectes sobre els ciutadans.

En la mesura que ho permeten les nostres finances, hem d'apostar per la reducció d'impostos als ciutadans d'Allella i a les empreses, com a mesura dinamitzadora de l'activitat econòmica, i hem de defensar un sistema impositiu solidari, productiu, modern i harmonitzat amb els dels països del nostre entorn, i que ajudi al creixement, la generació d'ocupació i l'atracció d'inversions al nostre municipi.



Atès que és potestat municipal, dins de les competències que s'estableixen al Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, regular les bonificacions, exempcions i quotes dels distints impostos municipals, així com també els preus públics i taxes.

Atès que les Ordenances Fiscals de l'Ajuntament d'Alella estableixen el marc normatiu municipal de desenvolupament dels diferents impostos, preus i taxes municipals.

Per tot això, els Grups Municipals de Convergència i Unió, Gent d'Alella i Partit Popular de Catalunya presenten al PLE de l'Ajuntament d'Alella l'adopció dels següents:

#### **ACORDS:**

1) Modificar l' Art. 5 de l' Ordenança Fiscal núm. 1, reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles, incorporant uns nous apartats, 4, 5, 6 y 7, amb les noves bonificacions:

*"4. Els joves menors de 35 anys que adquireixen per primera vegada una vivenda tindran dret a una bonificació de fins el 90 per cent en la seva quota íntegra, sempre que l' immoble de què es tracti constitueixi la seva vivenda habitual.*

*Aquesta bonificació s' aplicarà per un període màxim de dos anys.*

*5. Els subjectes passius titulars de vivendes que s'incorporin a l'oferta de lloguer per a joves o persones amb recursos limitats tindran dret a una bonificació de fins el 90 per cent en la seva quota íntegra.*

*Aquesta bonificació s'aplicarà per un període màxim de cinc anys sempre que s'acrediti la continuïtat en l'arrendament.*

*6. Els subjectes passius que es trobin en situació d'atur amb durada superior als dos anys, o que no percebin la prestació d'atur, tindran dret a una bonificació de fins el 90 per cent en la seva quota íntegra, sempre que l'immoble sigui la seva vivenda habitual.*

*7. Es beneficiaran d'una bonificació de fins el 50 per cent aquells subjectes passius que siguin perceptors de rendes mínimes inferiors a 9.000.- € anuals, sempre que l'immoble sigui la seva vivenda habitual."*

2) Modificar l'Art. 7 apartat 2 de l'Ordenança Fiscal núm. 1, reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles, reduint el tipus de gravamen:

*"2. El tipus de gravamen serà el 0,72 per cent quan es tracti de béns urbans i el 0,66 per cent quan es tracti de béns rústics."*

3) Modificar l'art. 5 de l'Ordenança Fiscal núm. 2, reguladora de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica, incorporant un nou apartat, 3, amb noves bonificacions:

*"3. Els titulars de famílies nombroses tindran una bonificació de fins el 50% de la quota sempre que el vehicle tingui capacitat superior a cinc places i es destini a cobrir les necessitats de mobilitat de la família nombrosa."*

4) Modificar l'Art. 6 de l'Ordenança Fiscal núm. 2, reguladora de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica, modificant els coeficients aplicables sobre el quadre de quotes fixat a l'Art. 95.1 del Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals:

"1. Les quotes del quadre de tarifes de l'impost fixat a l'article 95.1 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, s'incrementaran per aplicació sobre les mateixes dels següents coeficients:

**a) Turismes:**

De menys de 8 cavalls fiscals	1,79
De 8 fins a 11'99 cavalls fiscals	1,79
De 12 fins a 15'99 cavalls fiscals	1,83
De 16 fins a 19'99 cavalls fiscals	1,83
De més de 20 cavalls fiscals	2,00

**b) Autobusos:**

De menys de 21 places	1,79
De 21 a 50 places	1,79
De més de 50 places	1,77

**c) Camions:**

De menys de 1.000 quilograms de càrrega útil	1,79
De 1.000 a 2.999 quilograms de càrrega útil	1,79
De més de 2.999 a 9.999 quilograms de càrrega útil	1,79
De més de 9.999 quilograms de càrrega útil	1,79

**d) Tractors**

De menys de 16 cavalls fiscals	1,68
De 16 a 25 cavalls fiscals	1,77
De més de 25 cavalls fiscals	1,79

**e) Remolcs i semiremolcs arrossegats per vehicles de tracció mecànica:**

De menys de 1.000 Kg. i més de 750 Kg. de càrrega útil	1,79
De 1.000 a 2.999 quilograms de càrrega útil	1,79
De més de 2.999 quilograms de càrrega útil	1,77

72

**f) D'altres vehicles:**

Ciclomotors	1,87
Motocicletes fins a 125 cc	1,83
Motocicletes de més 125 fins a 250 cc	1,83
Motocicletes de més 250 fins a 500 cc	1,83
Motocicletes de més 500 fins a 1.000 cc	1,83
Motocicletes de més de 1.000 cc	1,83

2. Com a conseqüència del que s'ha previst en l'apartat anterior, el quadre de tarifes vigents en aquest municipi serà el següent:

**Potència i classes de vehicles EUR.**

**a) Turismes:**

De menys de 8 cavalls fiscals	22,59
De 8 fins a 11'99 cavalls fiscals	61,00

<i>De 12 fins a 15'99 cavalls fiscals</i>	131,65
<i>De 16 fins a 19'99 cavalls fiscals</i>	163,99
<i>De més de 20 cavalls fiscals</i>	224,00
<b>b) Autobusos:</b>	
<i>De menys de 21 places</i>	149,11
<i>De 21 a 50 places</i>	212,37
<i>De més de 50 places</i>	262,49
<b>c) Camions:</b>	
<i>De menys de 1.000 quilograms de càrrega útil</i>	76,61
<i>De 1.000 a 2.999 quilograms de càrrega útil</i>	149,11
<i>De més de 2.999 a 9.999 quilograms de càrrega útil</i>	212,37
<i>De més de 9.999 quilograms de càrrega útil</i>	265,46
<b>d) Tractors</b>	
<i>De menys de 16 cavalls fiscals</i>	29,69
<i>De 16 a 25 cavalls fiscals</i>	49,15
<i>De més de 25 cavalls fiscals 73</i>	149,11
<b>e) Remolcs i semiremolcs arrossegats per vehicles de tracció mecànica:</b>	
<i>De menys de 1.000 Kg. i més de 750 Kg. de càrrega útil</i>	31,63
<i>De 1.000 a 2.999 quilograms de càrrega útil</i>	49,71
<i>De més de 2.999 quilograms de càrrega útil</i>	147,44
<b>f) D'altres vehicles:</b>	
<i>Ciclomotors</i>	8,09
<i>Motocicletes fins a 125 cc</i>	8,09
<i>Motocicletes de més 125 fins a 250 cc</i>	13,85
<i>Motocicletes de més 250 fins a 500 cc</i>	27,72
<i>Motocicletes de més 500 fins a 1.000 cc</i>	55,43
<i>Motocicletes de més de 1.000 cc</i>	110,86

5) Modificar l'art. 6 de l' Ordenança Fiscal núm. 3, reguladora de l' Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, incorporant un nou apartat, 5, amb una nova bonificació sobre la quota:

*"5. Una bonificació del 50 per cent de la quota en les construccions, instal·lacions o obres, que es realitzin en locals comercials i altres espais, per al desenvolupament d'activitats econòmiques que comportin la creació de llocs de treball."*

6) Modificar l' Art. 5, apartat 1 paràgraf primer, de l' Ordenança Fiscal núm. 4, reguladora de l'Impost sobre l'Increment del Valor de los Terrenys de Naturalesa Urbana, incorporant també a les parelles de fet i als fills com a beneficiaris de bonificació:

*“1. Es concedirà una bonificació del 95% per cent de la quota de l'Impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu del domini que afectin a l'habitatge habitual del causant realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels cònjuges, o parelles de fet sempre i quan hagin conviscut amb el causant durant els dos anys anteriors a la defunció d'aquest, i a favor dels fills.”*

7) Modificar l' Art. 5, apartat 1, de l'Ordenança Fiscal núm. 10, reguladora de las Taxes per Recollida, Tractament i Eliminació d'Escombraries i altres Residus Urbans, incorporant a les famílies nombroses i aturats de llarga durada:

*“1. Gaudiran d'exempció total del pagament de la taxa d'aquesta ordenança aquells contribuents que obtinguin uns ingressos anuals inferiors al salari mínim interprofessional, així com els jubilats i els pensionistes els ingressos dels quals no ultrapassin el salari mínim interprofessional acreditant mitjançant certificat de l'àrea d'hisenda del Departament d'Economia i Finances de la Generalitat de Catalunya l'excepció de la declaració de patrimoni ó declaració jurada en aquest sentit. També els titulars de famílies nombroses.”*

8) Modificar l' Art. 5 de l'Ordenança Fiscal núm. 11, reguladora de l'Impost sobre Activitats Econòmiques, establint les bonificacions aplicables:

*“1. Una bonificació de fins el 50 per 100 de la quota corresponent, per a aquells que iniciïn l'exercici de qualsevol activitat empresarial i tributin per quota municipal, durant els cinc anys d'activitat següents a la conclusió del segon període impositiu de desenvolupament d'aquella.*

*L'aplicació de la bonificació requerirà que l'activitat econòmica no s'hagi exercit amb anterioritat amb una altra titularitat. S'entendrà que l'activitat s'ha exercit amb anterioritat amb una altra titularitat, entre d'altres, en els supòsits de fusió, escissió o aportació de branques d'activitat.*

*La bonificació s'aplicarà a la quota tributaria, integrada per la quota de tarifa ponderada pel coeficient establert a l'article 8.*

*2. Una bonificació per creació d'ocupació de fins el 50 per 100 de la quota corresponent, per als subjectes passius que tributin per quota municipal i que hagin incrementat el promig de la seva plantilla de treballadors amb contracte indefinit durant el període impositiu immediat anterior al de l'aplicació de la bonificació, en relació amb el període anterior esmentat.*

*3. Una bonificació de fins el 50 per 100 de la quota corresponent per als subjectes passius que tributin per quota municipal i que:*

*Utilitzin o produeixin energia a partir d'instal·lacions per a l'aprofitament d'energies renovables o sistemes de cogeneració.*

*A aquests efectes, es consideraran instal·lacions per a l'aprofitament de les energies renovables les contemplades i definides com a tals al Pla de Foment de les Energies Renovables. Es consideraran sistemes de cogeneració els equips i instal·lacions que permetin la producció conjunta d'electricitat i energia tèrmica útil.*

*Realitzin les seves activitats industrials, des de l'inici de la seva activitat o per trasllat posterior, a locals o instal·lacions allunyades de les zones més poblades del terme municipal.*

*Estableixin un pla de transport per als seus treballadors que tingui per objecte reduir el consum d'energia i les emissions causades pel desplaçament al lloc de treball i fomentar l'ocupació dels mitjans de transport més eficients, com el transport col·lectiu o el compartit.*

*4. Una bonificació de fins el 50 per 100 de la quota corresponent per als subjectes passius que tributin per quota municipal i tinguin una renda o rendiment net de l'activitat econòmica negatiu o inferiors a la quantitat que determini l'ordenança fiscal, la qual podrà fixar diferents percentatges de bonificació i límits en funció de quina sigui la divisió, agrupació o grup de les tarifes de l'impost en què es classifiqui l'activitat econòmica realitzada."*

9) Amb caràcter general:

a) S'estableix el límit del 2% anual para a l'actualització dels preus públics i les tarifes corresponents a las diferents taxes municipals, per a evitar contribuir a l'encariment del nivell de vida.

b) S'estableix una bonificació del 5% de la quota de tots els tributs de venciment periòdic als contribuents que domicilien el seu pagament.

c) S'enviarà a cada contribuent una factura detallada de tots els tributs que haurà de pagar durant l'any, i se li facilitarà el pagament fraccionat sense cap cost addicional.

d) Es simplificaran els procediment de liquidació dels tributs locals perquè siguin més còmodes i comprensibles per als contribuents.

e) Es garantirà que tots els impostos, taxes i preus públics municipals puguin ser pagats en qualsevol entitat financera del municipi."

La Presidència obre la deliberació i el regidor Sr. Berzosa manifesta que des dels tres grups de l'oposició, des de Convergència i Unió, Gent d'Alella i Partit Popular, sí que creuen, no perquè sigui una mesura neoliberal com el Sr. alcalde l'ha qualificada, sinó perquè entenen que en situacions de crisi el que cal fer és ajudar els administrats, els ciutadans, i, justament, estrenyent-los fiscalment apujant l'IBI o altres impostos o taxes, no és el mecanisme. Com a qüestió prèvia a entrar a exposar el contingut d'aquesta proposta de moció, voldria fer-hi alguna esmena, en el sentit que en alguns dels acords proposats on diu bonificacions, com segurament amb millor criteri jurídic i legal o fiscal, tant del secretari com de la interventora, probablement són bonificacions, i així ho ha apuntat abans el Sr. alcalde, bonificacions que no estan contemplades per la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aquests grups ponents voldrien, en aquells supòsits que no hi hagi possibilitat legal de recollir aquestes bonificacions, que se substitueixi per la subvenció. És a dir, que en aquells supòsits en què uns subjectes passius dels impostos o taxes que pretenen modificar, reduint-los o ampliant els subjectes beneficiaris d'aquestes exempcions, bonificacions o deduccions, si legalment no és possible perquè la Llei Reguladora de les Hisendes Locals no ho permet, que sigui subvencionat. Això i, en concret, en l'apartat setè, en l'acord proposat setè, referit a l'article cinquè, apartat primer, de l'Ordenança Fiscal núm. 10, reguladora de les taxes per recollida, tractament i eliminació d'escombraries i altres residus urbans, en el text que es proposa finalitza amb el "també els titulars de famílies nombroses" i caldria afegir-hi "i monoparentals i aturats de llarga durada". A continuació procedeix a la lectura de la moció. Durant la lectura de la proposta de l'acord quart sobre l'Ordenança Fiscal núm. 2, reguladora de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica manifesta també que, si bé és cert perquè el Sr. alcalde ha fet menció que l'Ajuntament no té els coeficients en el seu extrem màxim, també és cert que els poden abaixar, perquè no estan al màxim però estan per sobre la mitjana. Durant la lectura de la proposta de l'acord setè sobre l'Ordenança Fiscal núm. 10 reguladora de les Taxa per Recollida, Tractament i Eliminació d'Escombraries i altres Residus, manifesta que fan extensiva l'exempció total de l'impost als titulars de famílies



nombroses, monoparentals i aturats de llarga de duració. Durant la lectura de la proposta de l'acord vuitè sobre l'Ordenança Fiscal núm. 11, reguladora de l'Impost sobre Activitats Econòmiques, manifesta que, en definitiva, el que es pretén és bonificar a aquells emprenedors que creïn treball al municipi.

El Sr. alcalde manifesta que, si li permeten, intentarà anar comentant totes les diferents propostes que ells plantegen. Com els deia, en la seva proposta núm. 1 de bonificacions, pel que ell ha llegit no estarien dintre de la legalitat, més enllà de parlar de fins el 90% sense concretar i fins el 50% en un cas, sense concretar-ne els imports, però, en qualsevol cas, la llei no ho permet com a tal. Pel que fa a les modificacions dels coeficients a aplicar en l'IBI, que està molt bé, que ells mantenen el 0,72, però pel que fa als béns rústics plantegen un decrement del 0,70 al 0,66 i no sap si ells han calculat el que això comportaria o afectaria pel que fa a la recaptació, o per tant, el que implica als seus propietaris. Estan parlant d'uns menys ingressos de 382€ a l'any per a les arques municipals. Això és el que significa aquesta reducció que ells proposen. Pel que fa a modificar l'article 5 de l'Ordenança Fiscal de l'Impost dels Vehicles de Tracció Mecànica, bé l'article 95.6 de la Llei impossibilita l'aplicació d'aquesta bonificació als titulars de les famílies nombroses. Ho limita bàsicament a tipus de vehicles, potències de motor, tipus d'energia i vehicles històrics. Pel que fa a la proposta número 4, doncs sí. Sí que, evidentment, es podria abaixar. La proposta que ells fan és d'un 2%, no és més, aproximadament, i això sí que implicaria una reducció de 12.800€ per a les arques municipals, però no ho estimarien. Pel que fa a la proposta número 5, el que parla sobre l'Impost sobre Construccions, i que proposen la incorporació d'un nou punt que parla de bonificació al 50% de la quota en les construccions, instal·lacions i obres que es realitzin en locals comercials, ell, que el disculpin, però diria que aquest mateix text ja hi és. Per tant, si ho volien incorporar com a millora ja els diu que ja hi està incorporada. Pel que fa a la proposta sobre la Taxa de la Brossa, no els diu que no sigui una mala proposta, el que també entenen i pel que fa en el que afecta a les famílies nombroses, tot i entendre les dificultats que puguin tenir, també són les llars o una de les llars que poden generar més residus, i, en qualsevol cas, en aquests casos més extrems, si la

ciutadania participa en el sistema de gestió de residus, la taxa mínima que és de 55€ pot quedar en 11,50€ i la taxa màxima que és de 250€ pot passar a 109€. Per tant, entenen que la política de deduccions que s'aplica des de l'any 2005 per aquest Ajuntament ja és important, i que, per tant, consideren que ja són suficients. Sí que s'ha saltat la número 6, perquè aquesta era la número 7. La número 6, que parla d'incorporar la deducció, la bonificació del 95% a favor de les parelles de fet i dels fills, els recorda que varen introduir-hi, ells com a govern, aquesta reducció per als cònjuges, ara deu fer un parell o tres d'anys. I no per aquest any, però sí que hi ha la voluntat política de constituir un registre de parelles de fet a l'Ajuntament per a l'any 2012, i sí que en el moment que tinguin aquest registre, això, per les ordenances de 2013, per a les parelles de fet quedaria recollit. Pel que fa al punt número 8 seu, que parla de les bonificacions respecte l'impost sobre activitats econòmiques, la primera proposta on parlen d'una *"bonificació de fins el 50 per 100 de la quota corresponent, per a aquells que iniciïn l'exercici de qualsevol activitat empresarial i tributin per quota municipal, durant els cinc anys d'activitat següents a la conclusió del segon període impositiu de desenvolupament d'aquella"*, dir-los que aquesta bonificació ja ve per llei a l'article 88. És una bonificació que fa l'IAE que no cal introduir-la, perquè ja per llei s'ha d'aplicar. Pel que fa a la resta de propostes, dir-los que en aquest i en qualsevol municipi, les empreses que tributen per l'IAE són empreses que facturen més d'un milió, un milió cent mil euros a l'any. Per tant, si els treu la mitjana dels contribuents i dels ingressos que té l'Ajuntament pel que fa a l'IAE, que són 27.250€ entre 64 contribuents queda a una mitjana de 420€ per contribuent. La qual cosa, entenen que, a part, aquestes propostes que fan corresponen més a l'impost sobre societats amb tot el seguit de bonificacions que parlen per la més contractació o no de fins el 50 per 100 com deien, que no pas d'unes ordenances municipals. I pel que fa al punt número 9, que ells estableixen el límit del 2% anual per l'actualització dels preus públics i les tarifes corresponents a les diferents taxes municipals, ell el que els deia és que l'increment proposat en global és del 2%, i, per tant, no estarien tan lluny del que ells diuen aquí de *"per a evitar contribuir a l'encariment del nivell de vida"* en el seu text, més enllà que com a tals estan congelades. Pel que fa a la bonificació del 5% de la quota de tots els tributs de venciment periòdic

als contribuents que domiciliïn el seu pagament, i aquí estan parlant, entén de l'IBI, més enllà que l'ORGT no contempla aquesta opció en la gestió, aquesta proposta podria tenir sentit si el que es pretengués fos promoure que la gent domiciliés els seus rebuts. El municipi d'Alella tenen un 76% de rebuts domiciliats i la seva proposta significaria un decrement dels ingressos per aquest Ajuntament de 164.000€, que després ells haurien de proposar de retallar de serveis. I pel que fa als últims tres punts de caràcter general, on parlaven que s'enviarà a cada contribuent una factura detallada de tots els tributs, que es simplificaran els procediments de liquidació dels tributs i que es garantirà que tots els impostos, i taxes i preus públics municipals es puguin pagar en qualsevol entitat financera del municipi, ell entén que més enllà de la primera, que s'hauria de sol·licitar a l'ORGT si ho fan, perquè el que fan l'ORGT per defecte és enviar el calendari fiscal a tots els contribuents, ell creu que la simplificació del procediment de liquidació i que es puguin pagar les taxes i impost municipals a través de l'ORGT, o els que gestiona l'ORGT, en qualsevol entitat financera, creu que ja està garantit per l'ORGT. Per tant, desestimaran la seva moció.

A continuació la Presidència sotmet a votació la proposta. Hi voten a favor els regidors Sres. Marzo i Xatart, i Srs. Bardés, Berzosa, Izquierdo i Llorca; hi voten en contra el Sr. alcalde, els tinentes d'alcalde Sres. Mans i Nonell, i Sr. Salas, i els regidors, Sres. Fernández i Vilaró, i Sr. Almendro. En conseqüència no s'aprova la proposta.

### **PRECS I PREGUNTES**

- A)** El Sr. alcalde manifesta que, si li permeten, li agradaria comentar-los un parell de coses abans de cedir-los la paraula, i que, si no els fa res, els llegiria els textos de les mocions que ells avui no han volgut que entressin a Ple, perquè com a mínim la gent que ha vingut per aquests dos temes, en pugui ser coneixedora.

1.- La primera, que fa referència a la situació dels serveis públics d'Alella diu així:

*"El procés de retallades dels serveis de salut per part del Govern de la Generalitat de Catalunya estan afectant a molts municipis i els seus ciutadans i ciutadanes.*

*Aquest Ajuntament durant molts anys ha impulsat un model de poble que incorpora la preocupació i l'atenció als aspectes relacionats amb la salut de les persones com a quelcom de propi i essencial. Mostra d'això és la construcció del Centre d'Atenció Primària l'any 1996 -pel govern encapçalat per l'alcalde Antoni Caralps- la dotació d'una part del personal durant molts anys -per part de l'Ajuntament- i en l'actualitat el manteniment del mateix, això sí amb un ajut de la Generalitat.*

*Els municipis som els primers en rebre l'impacte d'uns pressupostos de la Generalitat retallats especialment en el seu vessant social i assistencial.*

*La setmana passada vam ser coneixedors per part dels responsables de la Generalitat de la seva intenció de tancar el servei de pediatria a Alella durant els mesos de novembre i desembre de 2011 i gener de 2012, així com la possibilitat de tancar el Centre d'Atenció Primària la setmana del 5 al 9 de desembre.*

*Per tot això, es proposen els següents acords :*

*Primer.- Agrair l'esforç dels professionals del nostre sistema públic de salut.*

*Segon.- Instar el Govern de la Generalitat a garantir la qualitat assistencial de tots els infants d'Alella i, per tant, posar els recursos econòmics necessaris per tal de deixar sense efecte el trasllat del servei de Pediatria del CAP d'Alella al CAP d'El Masnou els mesos de novembre i desembre de 2011 i gener de 2012, així com garantir la continuïtat d'aquest servei.*

*Tercer.- Garantir els serveis en el CAP d'Alella durant la setmana del 5 al 9 de desembre de 2011.*

*Quart.- Garantir que l'atenció sanitària efectiva a la població d'Alella no tindrà afectacions que puguin implicar el deteriorament de la qualitat assistencial, especialment pel que fa a infants, gent gran i atenció a urgències.*

*Cinquè.- Comunicar aquesta moció al conseller de Salut de la Generalitat de Catalunya i a les persones responsables de l'Àrea Bàsica de Salut del Masnou i Alella."*

2.- I l'altra moció de rebuig a la venda per part de l'Incasòl de la promoció d'habitatge públic de lloguer de Cal Doctor, diu així:

*"El sòl públic a Alella és un bé molt escàs. Per aconseguir sòl per a la construcció d'habitatge social s'ha de recórrer a la reclassificació de sòls no urbanitzables amb el que aquesta mesura suposa de renúncia a una part del nostre paisatge. És per això que entenem com a principi fonamental de l'actuació pública el vetllar perquè el màxim nombre d'habitatges socials siguin de titularitat pública i de lloguer. Aquest doble fet hauria de ser la garantia per a la dotació d'un parc d'habitatge social permanent que permetés una rotació en el seu accés. La venda dels habitatges socials comporta que només unes poques persones tinguin dret a accedir a un habitatge a preu assequible, havent d'anar sacrificant de manera continuada el nostre entorn en un bucle sense final.*

*Davant la realitat de la manca d'habitatge social l'Ajuntament d'Alella va iniciar l'any 2002 la tramitació de la modificació puntual del Pla General a l'àmbit de Cal Doctor. La modificació, aprovada definitivament el 9 d'abril de 2003, comportava la pèrdua de sòl no urbanitzable i la urbanització d'una part del nostre paisatge, més proper al centre de la població. Aquesta modificació urbanística preveia la cessió del 10% d'aprofitament del sector a l'Ajuntament, per destinar-lo a habitatge de protecció oficial en sòl de titularitat pública. Posteriorment, el 22 de febrer de 2007- això instat per un govern encapçalat per la seva persona- es va aprovar una nova modificació puntual del Pla General de l'àmbit de Cal Doctor per tal d'incrementar el nombre inicial de 49 habitatges -dels quals 1.050m2 destinats a lloguer i 3.250m2 de venda a preu taxat- per arribar a aconseguir 61 habitatges socials, tots ells de lloguer.*

*Davant la voluntat municipal de fer possible la construcció d'habitatge públic, l'Ajuntament va signar i aprovar dos convenis amb el Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat de Catalunya, els dies 20 de maig de 2005 i el 5 d'abril de 2006, pels quals se cedeix el sòl públic municipal a la Generalitat de Catalunya perquè aquesta, mitjançant el seu organisme públic l'Institut Català del Sòl (INCASÒL), construís i gestionés l'edificació dels 61 habitatges. En aquest procés es van valorar i descartar altres opcions alternatives, algunes de les quals reportaven uns ingressos immediats per a l'Ajuntament d'Alella. La nostra voluntat i prioritat era i és preservar la propietat pública dels habitatges.*

*Així, l'Ajuntament d'Alella va cedir un total de 4.300m<sup>2</sup> de sostre edificable a la Generalitat de Catalunya amb la voluntat de promoure l'accés a l'habitatge. Aquesta mesura era necessària per facilitar als ciutadans d'Alella l'exercici del dret a un habitatge digne.*

*El passat dia 20 d'octubre vam ser coneixedors que l'INCASÒL havia posat a la venda la promoció de l'habitatge públic de Cal Doctor, conjuntament amb quatre promocions més del nostre entorn -dues de Teià i dues del Masnou- adduint necessitats econòmiques i garantint, això sí, que aquesta operació no afectava les condicions dels convenis subscrits amb els ajuntaments i amb els actuals llogaters.*

*El canvi de titularitat afectarà greument la voluntat d'aquest Ajuntament i els objectius dels convenis signats, en els quals se cedia el sòl per a la construcció d'habitatge públic. Primer, alterant les condicions d'accés a aquests habitatges per part dels nous llogaters quedant a criteri del seu nou propietari, no garantint-ne la igualtat d'oportunitats entre tots els alellencs i alllenques. I segon, fent possible que, finalitzat el termini de vint-i-cinc anys del règim actual, el nou propietari de la promoció, que pot no ésser el mateix que la compri ara, es vengui els 61 habitatges i el nostre poble perdi la seva peça més important d'habitatge social.*

*Amb aquesta venda, l'Institut Català del Sòl obre la porta a la privatització de l'habitatge social a Catalunya, provocant una situació de deslleialtat cap a les administracions locals i suposant un precedent que, sens dubte, dificulta la confiança dels ajuntaments cap a la Generalitat de Catalunya.*

*Per tot això, es proposen els següents acords:*

*Primer.- Instar l'INCASÒl a retirar de la venda de manera immediata la promoció d'habitatge públic de lloguer de Cal Doctor.*

*Segon.- Advertir l'INCASÒl que en cas de no atendre la nostra petició, l'Ajuntament d'Alella emprendre totes les accions legals que consideri oportunes davant dels tribunals de justícia per tal d'impedir que aquesta venda es produeixi."*

- B)** La regidora Sra. Xatart manifesta que va fer un escrit sol·licitant a la tinent d'alcalde Sra. Mans una documentació per tal que a l'hora que s'hagin de reunir doncs, evidentment, anar més per feina, i, per tant, li pregaria, si us plau, li pot enviar la documentació que li ha sol·licitat.

La tinent d'alcalde Sra. Mans demana a la regidora Sra. Xatart si li podria recordar la documentació que li va demanar.

La regidora Sra. Xatart manifesta que sí, que li va fer per e-tram, el dia 10 d'aquest mes, i li va demanar les accions a desenvolupar per a la reactivació del comerç local l'octubre de 2011 a octubre de 2012, el cost de les accions, les partides pressupostàries afectades fins a final d'any, i el pressupost 2012 previst per la seva àrea.

La tinent d'alcalde Sra. Mans manifesta que, sincerament, encara no li ha arribat i li agrairia que, la propera vegada, si li ha demanar alguna cosa, li faci una trucada o li enviï per correu electrònic directament a ella. També recorda que tenien una cita un dia per parlar sobre el tema del Pla de dinamització del comerç local i, de moment, es va quedar allà, perquè la regidora Sra. Xatart li va dir que no podia anar-hi. I està esperant que li digui alguna cosa, perquè ella mateixa li va dir que ja li trucaria per citar-la.

La regidora Sra. Xatart manifesta que li demana tota aquesta informació precisament per abans de veure's saber què han de tractar i no anar a una cita sense saber què és el que li ha de dir. Segona, està utilitzant el conducte oficial de l'Ajuntament, que és aquest. La tramitació se li ha fet i així li consta i així li envien, i si la tinent d'alcalde no la té, ella ja no ho sap, però, que no pateixi, que li reenviarà per e-mail.

La tinent d'alcalde Sr. Mans manifesta que sí que si li torna enviar per correu electrònic directament al seu, que és molt fàcil de trobar-lo, ho rebrà segur.

El Sr. alcalde manifesta que la regidora Sra. Fernández donarà resposta a una pregunta de la regidora Sra. Marzo i després el regidor Sr. Almendro donaria una resposta a la regidora Sra. Xatart.

- C) La regidora Sra. Fernández manifesta que, en el Ple del mes de juliol, la representant del grup municipal de Gent d'Alella va demanar informació sobre com havien anat les obres que es van fer i afectaven l'àmbit de Can Vera. Ella, en aquell Ple, li va contestar que la citaria al despatx amb l'enginyer per donar-li explicacions, així ho va fer, se li va donar tot tipus d'explicacions, però, tot i amb això, en el Ple de 29 de setembre va tornar a insistir que fos en el Ple on se li donessin aquestes explicacions. En data 30 de desembre de 2010 es va aprovar per Junta de Govern Local l'expedient de contractació de les obres d'arranjament de l'espai públic de Can Vera, per un import base de licitació de 366.716,99€. L'informe tècnic és el següent:

*"L'objecte de les obres era dur a terme la remodelació de les voreres i la calçada de la Riera d'Alella, resolent adequadament la nova ordenació del servei d'enllumenat públic amb embornals de senyalització i de mobiliari urbà. Aprofitant l'actuació es dona compliment a la Llei 20/1991, de 25 de novembre, de promoció i supressió de barreres arquitectòniques. Les obres adequen totes les infraestructures, serveis i pavimentacions a les normatives vigents, com són les pròpies de cada empresa de serveis, o la Llei 6/2011 d'ordenació ambiental d'enllumenat per a la protecció del medi nocturn, entre d'altres.*



*Aquestes obres es van finançar amb un 65% per part d'un pla únic d'obres i serveis, del PUOSC, i per part de la reserva que hi havia en el seu moment, fruit del conveni per a l'arranjament de l'àmbit de la riera per l'empresa SORLI, el 35%.*

*Les obres es van adjudicar a BIGAS GRUP EDIFICACIONS I GESTIONS per un import de 232.972,13€. És a dir, es va aconseguir una baixa sobre el pressupost inicial d'un 36,47%. S'hi va afegir, posteriorment, perquè així ho recomanava el projecte, substituir la xarxa municipal d'aigua potable. Això va tenir un cost de 23.200€."*

Si vol entrarà en el detall de les obres perquè té entès que ella els demanava l'abast d'aquestes obres.

*"L'abast de les obres comprenia des de la giratòria de Can Lleonart fins el carrer Charles Rivel. Fonamentalment l'objectiu buscat era fer una vorera transitable pels vianants de la Plaça Antoni Pujadas fins al centre del poble i a l'hora millorar el flux de vianants i vehicles en el creuament de la Riera Principal, davant de la Plaça Antoni Pujadas, adaptant els passos de vianants i regulant la velocitat de vehicles en el vial."*

La regidora Sra. Marzo també va fer menció a les alçades d'aquests passos elevats. Quan van tenir la reunió, se li van donar tot tipus d'explicacions, fins i tot un detall que a ells els havia passat per alt, que era que previ en els passos elevats quedava, segons la reglamentació, senyalitzat amb el disc corresponent de la velocitat. En tot moment, van defensar aquests passos elevats perquè realment és un espai davant de la Plaça Antoni Pujadas on permanentment hi estan creuant vianants, i es va considerar oportú que, malgrat que ells van considerar que hi havia un cert inconvenient, s'aconsegueix reduir la velocitat i amb això estan evitant, possiblement, algun tipus d'incident.

La regidora Sra. Marzo manifesta que només volia comentar que li agraeix les explicacions. Enceten un mandat, ja fa alguns mesos, però aquesta part del Ple, de precís i preguntes, és precisament l'oportunitat que tenen d'exercir aquesta feina que

és la seva de control i de participació política de tots els grups. Per tant, més enllà de totes les trobades que puguin tenir a efectes de despatx amb cadascun d'ells, entenen que aquest espai ha de servir, bàsicament, per això. I, per tant, està més que justificat que les respostes es facin també en aquest espai. Li queda una qüestió per comentar que en aquell moment no va fer. Val a dir també que la pregunta o la petició d'aquesta informació venia per les persones que han estat capaces de buscar informació i veure si l'alçada d'aquests guals era la que havia de ser, de buscar recomanacions sobre quina ha de ser l'alçada més adient, i com que aquesta alçada està molt per sobre del que aquestes recomanacions tècniques de l'Institut Català de Seguretat Viària proposen, aquí, doncs, la petició d'informació per l'alçada, per tant, del que són els reductors de velocitat i per la distància que hi ha entre uns i altres. Es dona més que per satisfeta per la resposta que li ha donat. Sí que hi ha una qüestió, que en aquell moment no en van parlar perquè no corresponia, i que aprofitarà ara que parlen el tema per demanar-la al regidor de Governació, Sr. Salas. Fa referència a la col·locació del dos senyals de prohibició d'aparcament al voltant d'aquest espai giratori, sobre la capacitat o no de senyalitzar la riera i poder sancionar per aparcar allà.

El tinent d'alcalde Sr. Salas manifesta que, en principi, li pot respondre pels coneixements que té en aquests moments, però, si vol una resposta molt més justificada, li demanarà l'informe corresponent, que té constància que s'està fent perquè ja han rebut alguna sol·licitud en aquest sentit. En principi es reservava aquell espai per l'amplada que quedava del giratori en relació amb els cotxes per evitar que qualsevol gir d'autobús o de camions, etcètera, que fan allà càrrega i descàrrega, dificultés el gir d'aquests vehicles. Malgrat això, sap que s'està fent un estudi de diferents solucions per aquell espai.

La regidora Sra. Marzo manifesta que li preocuparia que estiguessin sancionant i que no tinguessin aquesta potestat en aquest espai.

El tinent d'alcalde Sr. Salas manifesta que no, que, evidentment, sí.

- D)** El regidor Sr. Almendro manifesta que respon a la pregunta que li va fer la regidora Sra. Xatart sobre els preus a la piscina, als usuaris de setembre de 2009 a setembre de 2011 i l'última auditoria que es va fer a la UFEC. Ell va respondre que li donaria aquí la resposta, entenent també que la gestió del complex municipal la porta a terme la UFEC i que, ells, des de la regidoria d'Esports, en fan el seguiment a través de les Comissions de Seguiment. En primer lloc, els preus. En aquest cas, li remet al que el Sr. alcalde li va dir en l'anterior Ple, i és que són preus públics i, per tant, són públics per a tothom i entenen que no havia de fer ell la gestió de dir-li els preus. Quant a usuaris de setembre de 2009 a setembre de 2011, exactament a setembre de 2009 en tenien 2.721 i actualment n'hi ha 2.551. Hi ha una baixada. Aquestes dades, els les faciliten a any vençut, i, per tant, en properes vegades agrairia que la informació que els vagin sol·licitant sigui de l'any anterior, ja que és així com està pactat en el plec de clàusules. Quant a l'última auditoria, com bé fixen les clàusules del plec de condicions, la 24.2.e, la 46.b.3, les auditories es presenten anualment, per tant, la darrera auditoria es va rebre el dia 21 de juny de 2011, que fa referència, òbviament, a l'auditoria de l'exercici de 2010. Amb aquesta han rebut la de l'exercici 2008, la de l'exercici 2009 i l'exercici 2010. D'aquest any, de l'exercici 2011, la rebran, aproximadament, el mateix mes, és a dir, cap el juny de 2012. Creu que amb això respon la pregunta.

La regidora Sra. Xatart manifesta que li dóna les gràcies, i demana al regidor Sr. Almendro si li podrà fer arribar aquests documents de l'auditoria.

El regidor Sr. Almendro manifesta que consultarà al Sr. secretari i a la Sra. Interventora si així es pot fer, i si no hi ha cap problema, sí. De totes maneres, entén que no hi ha cap problema, i aleshores ho pot demanar directament al Sr. secretaria i a la Sra. Interventora.

La regidora Sra. Xatart manifesta que el que ells escullin. Ella no ho sap i pregunta si prefereix que ho demani directament a Alcaldia.

El Sr. alcalde manifesta que no sap si havent fet la petició aquí, caldria que ho fes per escrit o no cal.

El Sr. secretari manifesta que no sap si la Sra. interventora té aquesta documentació, que ell no la té.

El Sr. alcalde manifesta que des d'Intervenció li faran arribar la documentació.

El regidor Sr. Almendro manifesta que, més que res, qualsevol dubte de la regidoria ell li fa, però quant a documentació pública o legal directament als serveis de l'Ajuntament.

El Sr. alcalde manifesta que passant per una petició formal.

La regidora Sra. Marzo manifesta que, en atenció al Pla Local de Dones que tenen, demanaria que sempre que parlessin d'usuaris i parlessin dels destinataris dels serveis que prestin, sempre tinguin la capacitat de recordar que han de tenir la informació per gènere també, i que sigui un aspecte que tinguin tots en compte.

El regidor Sr. Almendro manifesta que sí, que potser el políticament més correcte hagués estat dir abonats i abonades, suposa que no es refereix a això només, i que sí que és veritat que és un mal costum que té la societat en general. Quant a si es refereix a tenir dades diferenciades per sexes, doncs la tenen, i, com li diu, cada any reben la informació de l'exercici anterior. Per tant, dels anys 2010, 2009 i 2008, la tenen, tant per sexes com per edats i altres dades com procedència de municipis, etcètera.

- E) El regidor Sr. Llorca manifesta que ell simplement volia fer una reflexió constructiva. Ell se'n va anar el mes passat d'aquest Ple molt content. Creu que tothom va poder substanciar molt bé els seus punts de vista i, sincerament i evidentment, van ser derrotats, se'n va anar content, perquè això és la democràcia. Però avui se'n va estorat. Sincerament se'n va molt estorat. Ell creu que els continguts i les formes han d'anar una mica unides, i, sincerament, s'ha sentit molt violent en el moment que s'ha trobat un document, que pensava que s'havia parlat en Junta de Portaveus i que, per tant, era ell que, com a modest regidor que és l'últim de la fila, doncs tenia aquest text. És clar, sincerament, ell creu que ells com a regidors tenen el dret a poder tenir amb el temps suficient la documentació per poder-la estudiar i fer la seva tasca seriosament. Ho sent, però no accepta el fil de forma inicial d'aquest Ple. I ho diu amb tota la sinceritat i com a reflexió, perquè ell pot entendre que és un tema molt important per a Alella, pot entendre que això mereix un tractament diferent, però aleshores, si us plau, que busquin uns mecanismes perquè això sigui possible. Dijous passat va ser la Comissió Informativa, se'ls va dir que es presentaria aquesta moció i ell, amb tota la seva bona fe, pensava que s'estava treballant i es troba amb un document que ha anat llegint aquí com ha pogut i despistant-se una mica per saber exactament quina intenció de vot poden tenir, quin argumentari poden fer. Ell, com a regidor, sincerament, no pot treballar en grup treballant d'aquesta manera, perquè és que no pot mirar-s'ho seriosament, i per respecte a la pròpia moció. Ell entén la importància i entén perfectament el Sr. alcalde, però ara també vol que el Sr. alcalde l'entengui a ell. Vol fer bé la seva feina com a regidor i vol poder disposar d'aquesta documentació almenys amb el temps que marca la llei, si són 24 hores com podien ser-ne 36, ell què sap. I així poder-s'ho mirar i discutir-ho amb el seu grup. Sincerament, ell creu que la gent els jutja molt per la seriositat de la feina que fan, independentment de si estan a l'oposició, al govern, el que sigui. Està molt orgullós d'aquest Consistori i li agradaria que continuessin en aquesta línia de poder treballar els documents amb el temps suficient com per poder manifestar els seus vots. Perquè aquí, en definitiva, el que ha quedat és que ells han estat molt dolents, que han provocat un nou Ple i que, a més a més, el Sr. alcalde a

precis i preguntes ha llegit les mocions i igualment no les han pogut argumentar. Ell creu que és l'alcalde de tots, també és el seu alcalde, i vol sentir-se defensat com a regidor per ell. Després poden discrepar tot el que vulgui, però aquest punt, ell, sincerament, està una mica estorat i si en aquest sentit el pot tranquil·litzar una mica, en el bon sentit de la paraula ho entendria, però, si se'n van així, doncs demà faran aquest Ple, d'acord, hauran tingut més temps per mirar això, serà preceptiu i ben bé no sap què faran. No sap si vindran ciutadans, si no vindran, però ell creu que avui, en tot cas, s'hauria d'haver buscat una altra fórmula si per les raons, que ell pot entendre molt bé, no han estat a temps suficient de presentar la moció per poder-la treballar d'una altra manera. Això és raonable. Ell, sincerament, sí que la part de fiscalitat està molt content. Creu que tan govern com oposició han treballat molt bé, però aquest punt li deixa un mal sabor de boca, sincerament.

El Sr. alcalde manifesta al regidor Sr. Llorca que, sincerament, lamenta les formes i entén que això no tornarà a passar. I que, més enllà d'aquestes formalitats jurídiques, també segurament era una qüestió de voluntats. En qualsevol cas, com li diu, li sap molt de greu tot plegat com ha anat. Sí que és cert que, evidentment, no s'havia enviat, però sí que s'havia enviat aquest migdia una, i reajustada també aquest migdia o reajustada l'altra a mitja tarda, en els portaveus dels grups municipals. Vol creure, com a mínim per part seva, que això no permetrà que torni a passar.

El regidor Sr. Llorca agraeix molt aquestes paraules i li sembla que haurien d'haver començat el Ple també dient-ho, perquè s'ha donat una imatge inicial una mica que els portava a aquest estorament de: però, què passa? S'alegra molt d'aquestes paraules, sincerament, i ell agraeix molt aquest compromís d'intentar de buscar, si més no, altres fórmules per poder formalitzar els punts de vista en els seus canals.

- F) El regidor Sr. Berzosa manifesta que ha esperat fins a l'últim moment perquè la tinent d'alcalde Sra. Mans, la portaveu del PSC, es va comprometre a contestar a

aquest regidor una pregunta que li va formular en el Ple anterior, exactament va dir *“La tinent d'alcalde Sra. Mans manifesta que ja li contestarà en el proper Ple”*. El proper Ple és aquest i ella no li ha dit res, i voldria saber per què no li contesta.

La tinent d'alcalde Sra. Mans manifesta que, primera, perquè a vegades prem, però n'hi ha altres que premen abans que ella, ha deixat que parlessin, però en teoria li hagués hagut de tocar després del regidor Sr. Almendro. El regidor Sr. Berzosa li va demanar amb què es basaven, bé no, més aviat li va preguntar que volia saber el plec de clàusules administratives o tècniques del contracte de dinamització de la gent gran. Ella l'ha agafat, i primer de tot dir-li que, aquest contracte, el tenia aquí a l'expedient, i que l'hagués pogut mirar ell mateix, però igualment n'ha fet fotocòpies que després li donarà per si les vol mirar tranquil·lament, i, a més a més, li ha portat la valoració del perquè es va adjudicar a SUARA aquest contracte. Criteris que es tenen en compte a l'hora d'adjudicar aquest contracte. Primer, els criteris que s'avaluen de forma automàtica: tindrà el màxim de punts l'oferta més barata. Ella li deixarà perquè ho llegeixi, perquè entén que ara aquí ja és de més a més. Després hi ha els criteris que depenen d'un judici de valor, que inclouen la presentació del projecte d'organització del programa i les millores que no es contemplen en el plec. Això són els criteris, a grans trets, d'aquest plec de clàusules. I si té qualsevol dubte, l'emplaça que quedin un dia i en parlin amb tranquil·litat.

El regidor Sr. Berzosa manifesta que moltes gràcies, però ell no li demanava els plecs de clàusules administratives i particulars de l'adjudicació, sinó que el que li preguntava o el que volia saber era quin era el criteri que s'ha seguit per adjudicar diferents serveis a una mateixa empresa, que en concret era aquesta empresa de SUARA Serveis. I era la mateixa pregunta que feia a la regidora Sra. Vilaró, que contestava en aquell moment, i, simplement, era això, saber el criteri que havia seguit la seva regidoria per adjudicar a aquesta empresa diferents serveis, quan era una empresa que no tenia un currículum previ en relació a aquests serveis, no a “Els

Pinyons". En qualsevol cas, agraeix a la tinent d'alcalde Sra. Mans el detall de traslladar aquesta informació a aquest regidor.

La tinent d'alcalde Sra. Mans manifesta que diria al regidor Sr. Berzosa que, si us plau, llegís la valoració del per què se li ha adjudicat a SUARA.

El Sr. alcalde manifesta que, en qualsevol cas, els criteris d'adjudicació es valoren pels tècnics de l'Ajuntament i que són ells els que traslladen després les propostes a les Meses de contractació.

I no havent-hi més assumptes a tractar, la Presidència alça la sessió, essent les 21h 35min, de la qual s'estén aquesta acta que, com a secretari, CERTIFICO.