



FV/ac

ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA CELEBRADA PEL PLE DE L'AJUNTAMENT EL 17 DE MAIG DE DOS MIL ONZE

Al poble d'Alella, el dia 17 de maig de dos mil onze, essent les 9 hores 20 minuts, a la Sala de Sessions de la Casa de la Vila i sota la Presidència de l'Il·lm. Sr. alcalde, Andreu Francisco i Roger, es reuneix el Ple de l'Ajuntament en sessió pública extraordinària, amb l'assistència dels regidors que tot seguit s'indiquen:

Sr. Sergio Freixes i Castrello
Sra. Marta Giralt i Rué
Sra. Mercè Marzo Gómez
Sra. Maria Isabel Nonell i Torras
Sr. Jaume Ponsa i Peña
Sr. Francesc Reverter i Recio
Sr. Josep Maria Serés i Ibarz
Sra. Cristina Xatart Alzina
Sra. Carmen Tort-Martorell i Llabrés

Assistits per mi, el sotasignat secretari general de la Corporació, Sr. Félix-José Valdés Conde.

No assisteixen a la sessió els tinent d'alcalde Sra. Aloy i Sr. Asensio i el regidor Sr. Berzosa.

Assisteix a la sessió la Interventora de Fons, Sra. Cristina Calle Sanz.

A continuació s'entra a conèixer dels assumptes inclosos a l'ordre del dia, recaient sobre aquests punts els acords que a continuació s'indiquen:



1.- LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST GENERAL DE L'AJUNTAMENT CORRESPONENT A L'EXERCICI 2010.- El Sr. alcalde ret compte del Decret de l'Alcaldia núm. 508/2011, de 9 de maig, pel qual s'aprova la liquidació del pressupost general corresponent a l'exercici 2010, i que literalment diu:

"Atès el que estableix l'article 191 del Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals i la base 41 de les Bases d'Execució del Pressupost.

Vista la liquidació del Pressupost que presenta Intervenció a data 31 de desembre de 2010, i en ús de les facultats que em confereix la legislació vigent, HE RESOLT:

Aprovar la liquidació del pressupost 2010 de l'Ajuntament que posa de manifest les següents magnituds:

Ajuntament:

- Resultat pressupostari ajustat 322.325,87€
- Romanent de tresoreria afectat2.791.980,07€
- Romanent de tresoreria per a despeses generals.....1.178.010,38€

SEGON.- Donar compte al proper Ple d'aquesta resolució."

El Sr. alcalde manifesta que ja van comentar en la darrera Comissió Informativa que aquest exercici, aquest pressupost, es tanca amb un resultat pressupostari ajustat positiu de 322.325,87€, un romanent de Tresoreria afectat de 2.791.980,07€ i un romanent de Tresoreria per a despeses generals d'1.178.010,38€ que, després de passades les incorporacions de la modificació de crèdit que va en el punt següent, deixaran un romanent de Tresoreria per despeses generals disponible d'uns 850.000€, mil euros amunt, mil euros avall.



A continuació, la Presidència sotmet a votació la proposta, la qual s'aprova per unanimitat.

2.- PROPOSTA DE L'ALCALDIA SOBRE APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE CRÈDITS NÚM. 4/2011.- El Sr. alcalde ret compte de la proposta de l'Alcaldia, la qual literalment diu:

“Vist l'informe d'Intervenció i segons el que disposa l'article 47.1 del RD 500/90 de 20 d'abril i l'article 182 del Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març

Atès els articles 22.2.e i 47 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, l'aprovació de la modificació del pressupost és competència del Ple de l'Ajuntament amb majoria simple.

PROPOSO al Ple municipal l'adopció del següent acord:

1. Aprovar l'expedient d'incorporació de romanent de tresoreria afectat i compromès, així com dels compromisos d'ingrés:

FINANÇAMENT AFECTAT

Partida	Descripció	Incorporació €	Procedència
19-459-60900	Xarxa accés metropolitana	146821.08	FEIL
19-155-61112	Pavimentació Nova Alella	37046.10	PUOSC
19-155-61132	Pavimentació Vallbona	36751.20	PUOSC
19-321-62202	CEIP Fabra	2114044.51	Préstec
19-920-22701	Projecte Casal	114076.38	Subven. Diputació
19-155-61101	Arranjament Can Vera	343240.80	PUOSC+subven. 3r
TOTAL		2.791.980.07	



FINANÇAMENT GENERAL

Partida	Descripció	Incorporació €	Número AD
03-155-21000	Reparació i manteniment vies públiques	28278,11	14077
03-920-22000	Devolució preu públic LAIE	60000	6837
06-151-22710	Redacció projectes urbanístics	5251	14243
06-151-22721	Revisió PGOU	7073	6831
06-151-22721	Revisió PGOU	5730	6832
06-151-22721	Revisió PGOU	4513.50	12417
07-169-48919	Conveni centre animals Argentona	12311.97	889
19-155-61101	Passeig Riera (zona Can Vera)	8142	13620
19-920-22700	Direcció d'obres	2388.44	6841
19-920-22700	Direcció d'obres	4248	19370
19-920-22704	Redacció projectes	1740	6833
19-920-22704	Redacció projectes	18880	18411
07-169-48919	Conveni centre animals Argentona	15311.67	
Subtotal		154653.77	
20-924-48920	SUB. ORDINÀRIES ENTITATS	12388.25	NÚM. ANNEX
16-924-48900	SUB. PROJECTES COOPERACIÓ INTER	5800	NÚM. ANNEX
08-323-48913	CONVENI CEIP FABRA	5831	11457
08-323-48911	CONVENI AMPA CEIP FABRA	2915.50	11458
08-323-48912	CONVENI AMPA CEIP SERRETA	406	11459
08-323-48901	CONVENI IES ALELLA	3150	11460
08-323-48910	CONVENI AMPA IES	1750	11461
08-323-48914	CONVENI CEIP SERRETA	1162	14089
14-491-48911	CONVENI REVISTA ALELLA	2625	17633
07-414-48900	PROGRAMA SUPORT RURAL	18259.16	NÚM. ANNEX
Subtotal		55748,28	
19-155-61112	Pavimentació Nova Alella	19947.90	
19-155-61132	Pavimentació Vallbona	19789.11	
Subtotal		39737.01	
05-011-91301	(Estalvi personal RDL 8/2010 EX.2010)	76000	
TOTAL		326139.06	

COMPROMISOS D'INGRÉS

Partida	Descripció	Incorporació €	Procedència
19-459-60900	Xarxa accés metropolitana	145728.71	
TOTAL		145728.71	

2. Exposar al públic aquest expedient, durant el termini reglamentari de quinze dies hàbils, mitjançant publicació d'un edicte al BOP i al taulell d'anuncis de l'Ajuntament a l'objecte que es puguin interposar les reclamacions que s'estimin oportunes.



3. Determinar que en el cas que no es presenti cap reclamació, l'acord s'entendrà elevat a definitiu sense adoptar-ne un de nou.”

El Sr. alcalde manifesta que es traspassen tots els crèdits que viatgen des del pressupost de 2010 a 2011, tant pel que fa al finançament afectat com pel que fa al finançament general, inclòs el compromís d'ingrés de 145.000€.

A continuació, la Presidència sotmet a votació la proposta, la qual s'aprova per unanimitat.

3.- PROPOSTA DE L'ALCALDIA SOBRE RECONeixEMENT EXTRAJUDICIAL DE CRÈDITS.- El Sr. alcalde ret compte de la proposta de l'Alcaldia, la qual literalment diu:

“És generalitzada la consideració que entre totes les administracions que integren el sector públic, és l'administració local la més propera als ciutadans i a la qual es dirigeixen en primer lloc les seves pretensions.

Dintre dels principis enunciats a l'article 103 de la Constitució, que regeixen l'activitat de les administracions públiques, l'administració local ha de procurar ajustar la seva actuació a l'agilitat i eficàcia que demanden els seus veïns, tot i que aquesta en algun cas no s'ajusta estrictament a tots els requeriments del procediment administratiu.



Vistes les factures que figuren a la relació annexa, presentades per diferents Regidors, corresponents a la prestació de serveis, subministraments i treballs diversos acreditats per diferents proveïdors.

Vist que la realització de les despeses de serveis, subministraments i treballs ha estat justificada i que les factures que acrediten els deutes han estat degudament conformades i reuneixen els requisits adients per pagar-les i que, per tant, és procedent que la Corporació les aprovi i que reconegui el crèdit que representen.

Vist l'informe d'Intervenció 67/2011:

Proposo al Ple l'adopció dels següents acords:

- 1) Aprovar el reconeixement extrajudicial de crèdits per import de 117.961,36€, corresponents a despeses procedents d'exercicis anteriors. (Annex I)
- 2) Autoritzar, disposar, reconèixer i ordenar el pagament de les corresponents despeses per import de 117.961,36€.

El Sr. alcalde manifesta que el reconeixement extrajudicial de crèdits enguany ascendia a 117.961,36€, essent les partides més destacades la tercera certificació de l'obra del carrer Sureres amb una mica més de 47.000€, les quotes del conveni amb el Consell Comarcal per l'atenció als animals domèstics amb gairebé 26.000€, i després les dues liquidacions regularitzacions anuals de les assegurances fruit del canvi que hi ha hagut arran del concurs que es va treure per uns 21.000€ entre les dues, i dues provisions del despatx



d'advocats Llisset Advocats per la defensa dels casos de Rials que entre les dues pugen a 16.000€, IVA inclòs.

A continuació, la Presidència sotmet a votació la proposta, la qual s'aprova per unanimitat.

4.- PROPOSTA DE L'ALCALDIA SOBRE APROVACIÓ DE LA RECTIFICACIÓ DE L'INVENTARI DE BÉNS I DRETS A 31 DE DESEMBRE DE 2010.- El Sr. alcalde ret compte de la proposta de l'Alcaldia, la qual literalment diu:

“Vist el que disposa l'article 222 del Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, i els articles 103 i 105 del Reglament del patrimoni dels ens locals de Catalunya, d'acord amb el dictamen favorable de la Comissió Informativa de data 12/05/2011, aquesta Alcaldia proposa al Ple municipal l'adopció del següent acord:

Aprovar la rectificació de l'Inventari de Béns i Drets d'aquest Ajuntament referida al 31 de desembre de 2010, el qual import net total queda fixat en la quantitat de 80.531.364,46€, i l'import brut ascendeix a 87.360.834,45€.”

El Sr. alcalde manifesta que aquest inventari ha estat revisat per Intervenció i per la Diputació de Barcelona, i que això feia que ascendís a un inventari brut de 87.360.000€ i escaig i el net, després d'amortitzacions de 80 milions i mig d'euros.

A continuació, la Presidència sotmet a votació la proposta, la qual s'aprova per unanimitat.



5.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE SOSTENIBILITAT SOBRE SOTMETIMENT A INFORMACIÓ PÚBLICA DE L'EXPEDIENT PEL CANVI DE QUALIFICACIÓ JURÍDICA D'UN BÉ.- El Sr. alcalde ret compte de la proposta de la regidoria de Sostenibilitat, la qual literalment diu:

“Vist l’expedient d’alteració jurídica de bé municipal denominat Can Magarola, on se n’acredita la legalitat i oportunitat, i el dictamen favorable de la Comissió Informativa de data 12 de maig de 2011, de conformitat amb el que preveu l’article 20 del Decret 336/1988, de 17 d’octubre, pel qual s’aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals, aquesta regidoria proposa al Ple municipal l’adopció dels següents acords:

Primer.- Prendre coneixement de l’expedient núm. 43/2011, incoat per Decret de l’Alcaldia núm. 517/2011, de 9 de maig, per a l’alteració jurídica del bé de propietat municipal denominat Can Magarola, situat a l’av.de Sant Mateu, el qual consta a l’Inventari de Béns municipals, fitxa 148, qualificat com a bé de domini públic, servei públic, i inscrit en el Registre de la Propietat de Mataró 1, tom: 3051, llibre: 111 d’Alella, foli: 83, finca: 4418, inscripció 1^a, desafectant-lo del domini públic i qualificant-lo com a bé patrimonial.

Segon.- Sotmetre l’expedient a informació pública pel termini de 15 dies hàbils al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, a la pàgina web i al tauler d’edictes de l’Ajuntament, a comptar a partir de l’endemà de la publicació de l’edicte al BOPB, perquè s’hi puguin formular les reclamacions i/o al·legacions que s’estimin pertinents.”

El Sr. alcalde manifesta que aquesta proposta és sobre el canvi de qualificació jurídica de la Masia Can Magarola. Com ja va explicar el primer tinent d’alcalde, la proposta és passar-ho d’un bé de domini públic a un bé patrimonial per tal que se’n pugui fer



cessions parcials pensant en la futura o no arribada de la seu del Parc de la Serralada Litoral a la Masia Can Magarola pels propers anys. En qualsevol cas, sí que serà responsabilitat del proper govern, més enllà que ara iniciïn aquest tràmit per canviar la qualificació jurídica d'aquest bé, de tancar la negociació o no amb el Consorci del Parc de la Serralada Litoral. Personalment expressa la voluntat que això pugui ser així i que el Parc pugui aterrar al poble, a la Masia Can Magarola. En qualsevol cas, dependrà de qui depengui que això sigui una realitat o no. La voluntat manifestada fins avui és que això pugui passar. Enceten el procés perquè passat l'estiu i segurament abans de final d'any, es pugui produir aquest aterratge.

El regidor Sr. Freixes demana la paraula per tal de manifestar que després de meditar-ho força i parlar amb el tinent d'alcalde Sr. Asensio, votaran en contra, perquè creuen que des de fa molt de temps la Masia Can Magarola és l'aneguet lleig de sempre. Creuen que aquests quatre anys han inaugurat una oficina de turisme, fantàstica i meravellosa, i un dels punts claus per visitar en aquest poble. La Masia Can Magarola, tenint la vinya testimonial a baix, és perfectament un lloc per fer el museu del vi que tant necessita aquest poble, no cal dir-ho. Justament tenen una D.O. des de fa molts anys i continuen sense tenir aquest museu. I, veient les intencions que es vol fer una concessió per instal·lar-hi unes oficines que segurament hi estaran 20 anys, 10 anys, 15 anys, no ho saben, és evident que la intenció és que aquesta masia com a bé públic i per canviar el sòl com a equipament o com a patrimonial, etcètera, doncs no hi ha aquesta intenció. Li sap greu, perquè segurament aquesta masia no es podrà visitar mai per la gent quan vingui aquí a Alella i menys tenir-hi el museu del vi, perquè no tenen constància d'un millor lloc per ubicar-ho. Entenen el per què també. La masia té una despesa important de manteniment i potser és aquesta una de les seves solucions, instal·lar-hi oficines del tipus que sigui, però creuen que més de cara al proper govern, que no saben quin serà, creuen que la masia no s'hauria de canviar el sòl. Creuen que aquella masia és perfecte i ideal per muntar-hi i algun dia inaugurar el museu de vi que necessita aquest poble. Per això hi votaran en contra.



El Sr. alcalde manifesta que, evidentment, la posició és respectable. El fet que el Parc vagi allà habilitarà, hi ha el compromís, que a més haurà de quedar per escrit, que des del Consorci del Parc es comencin a generar activitats que per tant, dinamitzin la masia i que la gent pugui anar-hi, amb la qual cosa com a municipi i com a ciutadania seran beneficiaris d'aquesta programació. I, per una altra banda, també fer notar que en el Pla d'equipaments culturals que van aprovar fa un mes i mig, allà ja s'apuntava aquesta destinació per a la masia com a Museu de Can Magarola i s'apuntava la possibilitat que Can Lleonart a mig termini s'acabés reconvertint en la Casa del Vi d'Alella, i el regidor Sr. Freixes hi va votar a favor. En qualsevol cas, allò era una proposta i els que tinguin la responsabilitat en el proper mandat decidiran si creuen que s'ha de continuar en aquesta línia o directament que s'avorta aquest procés i se li dona una altra destinació. I, fins i tot, es pot acabar convertint en el Museu del Vi d'Alella que el regidor Sr. Freixes comentava. En qualsevol cas, posarien a votació aquest inici de tramitació de canvi de qualificació jurídica del bé.

La regidora Sra. Marzo demana la paraula per tal de manifestar que és evident que fer aquest canvi de qualificació jurídica no invalida que en el futur pogués ser Can Magarola un museu del vi.

El Sr. alcalde manifesta que en cap cas.

El Sr. secretari demana la paraula per tal de manifestar que en aquest cas només s'aprovaria el sotmetre l'expedient a informació pública, la qual cosa ni tan sols és necessari i es podria fer per un Decret de l'Alcaldia.

El Sr. alcalde manifesta que és un gest per marcar la voluntat.

El regidor Sr. Freixes demana la paraula per tal de manifestar que dona les gràcies a la regidora Sra. Marzo. Ho saben, però la intenció del que es vol fer és evident, es necessita canviar el sòl i creu que durant molts anys tindran allà el Parc de la Serralada instal·lat,



unes "oficines privades" per a un ús concret i la masia, pràcticament, té la pinta, i espera equivocar-se, tant de bo s'equivoqui, que pràcticament no la podran gaudir durant una bona temporada com un bé públic.

El Sr. alcalde manifesta que ell està convençut que la gaudiran més a partir de l'any que ve que no pas aquests darrers, com a mínim, quatre anys.

A continuació la Presidència sotmet a votació la proposta. Hi voten a favor el Sr. alcalde, el tinent d'alcalde Sr. Serés, i els regidors, Sres. Giralt, Marzo, Nonell, Tort-Martorell i Xatart, i els Srs. Ponsa i Reverter; i hi vota en contra el regidor Sr. Freixes. En conseqüència s'aprova la proposta.

I no havent-hi més assumptes a tractar, la Presidència ~~alça la sessió~~, essent les 9 hores 35 minuts, de la qual s'estén aquesta acta que, com a secretari, CERTIFICO.

